



## Villa détachée à vendre à Torre Pacheco, Torre Pacheco

303 000 €

Référence: N6702    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 226m<sup>2</sup>    Construite: 96m<sup>2</sup>    Terrasse: 91m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

### NOUVELLES VILLAS DE PLAIN-PIED À BALSICAS, MURCIA

Nouvelle construction résidentielle de 6 villas individuelles de plain-pied, avec terrasse, piscine privée, parking sur le terrain et solarium avec cuisine d'été, pour profiter de toutes les heures de soleil chaque jour de l'année.

Chaque propriété dispose de 3 chambres et de 2 salles de bains équipées.

La propriété a été conçue avec un style contemporain et un concept ouvert, avec une cuisine entièrement équipée et un salon-salle à manger.

La propriété répondra aux normes les plus élevées et sera équipée de :

Cuisine entièrement meublée et équipée d'un four, d'un réfrigérateur et d'un lave-vaisselle intégrés, d'une plaque de cuisson et d'une hotte aspirante. Zone de travail en îlot de cuisine.

Éclairage : à l'intérieur de la propriété (salle à manger, cuisine, couloirs et salles de bains), ainsi que dans les espaces extérieurs.

Armoires doublées avec tiroirs.

Salles de bains entièrement équipées avec toilettes, meuble-lavabo, miroir et douche avec panneaux de séparation.

Pré-installation de la climatisation par conduits.

Solarium avec cuisine d'été, avec pré-installation d'appareils électroménagers et portes coulissantes.

Piscine privée avec douche extérieure.

Place de parking sur le terrain.

Balsicas est un lieu idéal pour les amateurs de golf et pour tous ceux qui apprécient les espaces verts comme lieux de loisirs, de beauté et de tranquillité.

Son emplacement stratégique permet à la famille qui décide de vivre dans ce complexe d'avoir à portée de main tout ce que l'on peut souhaiter : un climat où le soleil brille presque toute l'année, des plages proches, la Mar Menor et ses boues naturelles aux vertus curatives prouvées.

Complexe situé à 20 minutes de l'aéroport de Murcia - Corvera et à 1 heure de l'aéroport d'Alicante.



## Spécification:

### Caractéristiques

Private pool  
garden  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Rural  
Solarium: Yes  
Useable Build Space: 84 Msq.  
Terrace: 91 Msq.  
Beach: 16000 Meters

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B