



Terreno Urbano en venta en Málaga, Málaga

1.484.700 €

Referencia: R4868671 Terreno: 582m²





Costa del Sol, Málaga

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! CASA UNIFAMILIAR CON AMPLIA PARCELA EN TEATINOS (MÁLAGA)

Se vende casa unifamiliar en Colonia Santa Inés (Teatinos, Málaga), una de las zonas con mayor crecimiento urbanístico y alta demanda inmobiliaria. Ideal para quienes buscan una vivienda con gran espacio exterior, en una ubicación estratégica con todos los servicios cerca.

DETALLES DE LA PROPIEDAD

- ✓ UBICACIÓN: Colonia Santa Inés, Málaga.
- ✓ SUPERFICIE DE LA PARCELA: 567 m², con jardín, zona de esparcimiento y acceso a garaje.
- ✓ VIVIENDA UNIFAMILIAR DE DOS PLANTAS con 290 m² construidos, distribuidos en:

Planta baja: salón, sala de estar, cocina con acceso a patio, cuarto de baño, patio con acceso a garaje, cocina auxiliar con lavadero y acceso a azotea.

Planta primera: dormitorio principal con baño y terraza, tres dormitorios con armarios empotrados y un baño adicional.

CARACTERÍSTICAS Y POTENCIAL DEL TERRENO

- ✓ Uso actual: Vivienda unifamiliar en buen estado.
- ✓ Gran potencial de aprovechamiento: La parcela permite diferentes opciones según normativas urbanísticas, aunque no se ha realizado un estudio urbanístico para determinar los usos exactos permitidos.
- ✓ Suministros disponibles: Agua, electricidad y alcantarillado conectados.

IDEAL PARA

- ✓ Familias que buscan una casa independiente con terreno en una zona en expansión.
- ✓ Compradores interesados en una propiedad con potencial para futuras modificaciones o proyectos.
- ✓ Inversores que desean evaluar posibilidades de aprovechamiento del terreno.

¡NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD! Contáctanos para más información o para agendar una visita.



Características:

Posición

Urbanización

Ciudad

Categoría

Inversion

Estado

Buen estado de conservación

Aparcamiento

Párking en Calle