



## Wohnung zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Orihuela

197.000 €

Referenz: N8596 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Garten: 78m<sup>2</sup> Terrasse: 41m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Neubauwohnungen in Pilar de la Horadada mit privatem Jacuzzi

Erstklassige Lage im Herzen von Pilar de la Horadada

Im pulsierenden Zentrum von Pilar de la Horadada, Alicante, gelegen, bietet diese exklusive Neubausiedlung eine unschlagbare Kombination aus modernem Wohnen und mediterranem Charme. Pilar de la Horadada ist eine malerische spanische Stadt im südlichsten Teil der Costa Blanca, die für ihre einladende Gemeinschaft, ihre charmanten Plätze und ihre Nähe zu den herrlichen Stränden bekannt ist.

Wohnungsoptionen und Ausstattung

Die Wohnanlage besteht aus sieben sorgfältig gestalteten Wohnungen, die eine Reihe von Grundrissen für die unterschiedlichsten Bedürfnisse bieten:

Erdgeschoss: Eine geräumige 3-Schlafzimmer-Wohnung mit einer privaten Dachterrasse.

Erster Stock: Vier Wohnungen mit 1 oder 2 Schlafzimmern, jede mit eigenem Solarium.

Penthäuser: Zwei exklusive 3-Schlafzimmer-Wohnungen mit weitläufigen privaten Terrassen.

Alle Wohnungen verfügen über eine hochwertige Ausstattung, darunter:

Vollständig ausgestattete Küchen mit modernen Geräten.

Vorinstallierte, kanalisierte Klimaanlage für Ihren Komfort.

Aluminium-Außentischlerarbeiten mit thermischer Trennung zur besseren Isolierung.

Doppelverglasung (4+14+4 Climalit oder ähnlich) für Energieeffizienz.

Stilvolle Badezimmer mit hängendem WC (Roca Gap oder ähnlich), Duschen mit Regeneffekt, Spiegeln und Abdeckungen.

Private Whirlpools für jedes Haus, perfekt zum Entspannen.

Zusätzliche Annehmlichkeiten für gehobenes Wohnen

Die Anlage bietet:

Ein Parkplatz für jede Wohnung im Erdgeschoss.

Ein Aufzug, der vom Erdgeschoss bis zur Sonnenterrasse führt.

Eine Sommerküche auf jeder Sonnenterrasse, ideal für die Unterhaltung im Freien.

Bequemer Zugang zu den wichtigsten Punkten von Interesse

Von hier aus sind die wichtigsten Annehmlichkeiten und Attraktionen leicht zu erreichen:

Strände: Die Sandstrände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras sind nur 3 km entfernt, eine 5-minütige Autofahrt oder eine malerische Fahrradtour.

Golfplätze: Der nächstgelegene Golfplatz ist 8 km entfernt, ideal für Golfliebhaber.

Einkaufszentren: Der Zenia Boulevard, eines der größten Einkaufszentren der Gegend, ist 12 km entfernt.

Flughäfen: Der Flughafen Corvera (Murcia) ist 40 Minuten (40 km) und der Flughafen Alicante 55 Minuten (55 km) mit dem Auto entfernt.

Entdecken Sie den mediterranen Lebensstil

Pilar de la Horadada verbindet die Ruhe eines Küstenortes mit den Annehmlichkeiten des modernen Lebens. Supermärkte, Restaurants, Bars und lebhafte Plätze sind zu Fuß erreichbar.



---

Planen Sie Ihren Besuch noch heute

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr Traumhaus in dieser begehrten Gegend der Costa Blanca zu besitzen. Kontaktieren Sie uns jetzt, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder weitere Informationen zu erhalten!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Whirlpool

Beach: 3500 Meters

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 70 Msq.

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Terrace: 41 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B