



## Villa détachée à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

750 000 €

Référence: N5749    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 310m<sup>2</sup>    Construite: 200m<sup>2</sup>    Terrasse: 78m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

### VILLA MÉDITERRANÉENNE PRÈS DE LA MER

Superbe villa de conception moderne située à La Ciñuelica (Orihuela Costa), à seulement 900 m de la mer et avec un accès facile à toutes les commodités à distance de marche (restaurants, supermarchés, arrêt de bus, pharmacie).

Avec la ville de Torrevieja, l'hôpital de Torrevieja et le centre commercial Zenia Boulevard à seulement 3 km, et les terrains de golf d'Orihuela Costa à une courte distance en voiture, c'est un endroit idéal pour établir le centre de vos vacances ou pour vivre toute l'année.

Profitez de 300 jours de soleil par an avec une température annuelle moyenne de 20°C.



## Spécification:

### Caractéristiques

Useable Build Space: 100 Msq.

Beach: 900 Meters

Private pool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Gated

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 78 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B