



## Maison de ville à vendre à Los Alcázares, Los Alcázares

479 900 €

Référence: N7360 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 246m<sup>2</sup> Construite: 109m<sup>2</sup> Terrasse: 161m<sup>2</sup>





---

## Mar Menor, Los Alcázares

### NOUVELLES CONSTRUCTIONS DE MAISONS DE VILLE À LOS ALCAZARES

Nouvelle construction résidentielle de villas et de maisons de ville à Serena Golf, Los Alcázares.

Maisons de ville modernes avec 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte sur le séjour, terrasse, solarium, jardin privé avec piscine et place de parking.

Cuisine entièrement équipée en blanc brillant ou couleur bois. Quartz technologique. Évier en acier inoxydable. Plaque de cuisson à induction avec hotte intégrée, four, micro-ondes, lave-linge, réfrigérateur intégré, lave-vaisselle intégré.

Climatisation : Installation complète avec gaines FUJITSU.

Piscine : Dimensions en fonction de la propriété, avec marches, carreaux de céramique bleus et éclairage LED blanc. Pré-installation pour pompe à chaleur.

La Serena Golf est située dans la municipalité de Los Alcázares, sur une superficie de 60 hectares au bord de la Mar Menor, un environnement naturel parfait pour profiter du meilleur climat d'Europe.

Los Alcázares se trouve dans la région de Murcie, à proximité des plages de Mar Menor, où l'on peut pratiquer divers sports nautiques, et est entouré de plusieurs terrains de golf.

La ville de Cartagena se trouve à moins de 15 minutes en voiture et à 22 km de l'aéroport de Murcie, ce qui permet d'accéder à une vaste offre culturelle, gastronomique et sportive.



## Spécification:

### Caractéristiques

Useable Build Space: 100 Msq.

Private pool

garden

Location: Coastal

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Beach: 1200 Meters

Terrace: 161 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B