



## Appartement te koop in Alhama de Murcia, Alhama de Murcia

196.400 €

Referentie: N8552 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 89m<sup>2</sup> Terras: 27m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

### NIEUWBOUW APPARTEMENTEN IN CONDADO DE ALHAMA GOLFBAAN

Nieuwbouw residentieel complex van villa's en appartementen in Condado de Alhama.

Mooie 8 appartementen zijn verdeeld over begane grond, eerste, tweede en derde verdieping, met twee woningen op elke verdieping en een lift om van het ene naar het andere niveau te gaan.

Er zijn een aantal gemeenschappelijke zwembaden, buiten parkeerplaats voor elk appartement, berging en terras met zomerkeuken.

De woningen op de bovenste verdieping hebben een solarium.

De twee appartementen op de begane grond hebben 3 slaapkamers en 2 volledig ingerichte badkamers en de rest van de woningen hebben ook 2 slaapkamers en 2 volledig ingerichte badkamers.

De woningen zijn ontworpen met een eigentijdse stijl en een open concept, bestaande uit een ingerichte keuken en een woon-eetkamer.

De ontwikkeling is gelegen in Condado de Alhama, Murcia, binnen een luxe resort, met sportgebieden en omgeven door de natuur, alle diensten, en diverse golfbanen.

De woning zal voldoen aan de hoogste normen en zal worden uitgerust met:

Gemeenschappelijke zwembaden met ruime groene zones.

Keuken volledig ingericht en uitgerust met oven en magnetron verhoogd en in kolom, geïntegreerde koelkast en vaatwasser, inductie kookplaat en afzuigkap.

Verlichting: binnen in de woning (eetkamer, keuken, gangen en badkamers), evenals in de buitenruimtes.

Beklede kasten met laden en planken.

Volledig ingerichte badkamers met badmeubel, hangend toilet, spiegel, aan de muur bevestigde douche en doucheschermen.

Pre-installatie voor airconditioning via leidingen.

Zomerkeuken op de terrassen.

Solarium op de bovenste verdiepingen.

Parkeerplaats buiten met berging.

Lift (van begane grond tot 3e verdieping).

Condado de Alhama Golf Resort is een fantastisch Golf Resort met vele faciliteiten en diensten . Een winkelcentrum, een sportcentrum, een verscheidenheid aan bars en restaurants, supermarkten en meer dan 25 gemeenschappelijke zwembaden en tuinen.

Condado de Alhama Golf Resort heeft zijn eigen Jack Nicklaus ontworpen golfbaan en ligt op slechts 15 minuten van de prachtige stranden van Bolnuevo en Mazarron.

Mazarron heeft meer dan 35 km kustlijn, waarvan een groot deel ongerepte kustlijn is. Talrijke stranden in de baai van Mazarron zijn bekroond met de Blauwe Vlag voor hun kwaliteit.

Condado de Alhama Golf Resort ligt op slechts 20 minuten van de nieuwe internationale luchthaven van Corvera.

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580



## Kenmerken:

### Extra's

Beach: 20000 Meters

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 55 Msq.

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 27 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B