



# Abstandsvilla zum Verkauf in Benijófar, Benijófar

495.000 €

Referenz: N6126 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 240m<sup>2</sup> Garten: 135m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>





---

## La Vega Baja, Benijófar

### NEUBAU MODERNE VILLEN IN BENIJOFAR

Neubauvillen in Benijófar, einer privilegierten Gegend der Costa Blanca, ausgestattet mit allen Dienstleistungen, 20 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt, in der Nähe der schönen Strände von Guardamar und mehrerer Golfplätze. Es ist eine moderne Villa bestehend aus einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, 3 Schlafzimmern (eines davon en-suite) und 4 Badezimmern.

Es hat auch ein privates Grundstück mit Terrasse, Parkplatz, privatem Pool, Garten im mediterranen Stil mit toller Aussicht.

Das Haus hat auch Klimaanlage warm/kalt, Video-Gegensprechanlage und Sicherheitstür.

Benijofar ist ein schönes Dorf mit einer charmanten Kirche und allen Dienstleistungen wie Supermärkten, Apotheken, Banken, Restaurants und einem Naturpark in unmittelbarer Nähe der Villen.

Es gibt mehrere Golfplätze in der Nähe sowie Wasserparks in den nahe gelegenen Rojales und Torrevieja.

Benijófar liegt nur wenige Minuten von der N-332 und der AP-7 entfernt.

Nur 30 Minuten vom Flughafen Alicante, 10 Minuten von den Stränden von Guardamar und Torrevieja entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Location: Urbanisation

Private pool

garden

Beach: 8000 Meters

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 20 Msq.

Useable Build Space: 123 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B