



## Geschakelde Woning te koop in San Javier, San Javier

287.900 €

Referentie: N8760 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 37m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 125m<sup>2</sup> Terras: 88m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, San Javier

Nieuwbouwwoningen in San Javier - Modern design en bevoorrechte locatie

Hedendaags design herenhuizen met prive zwembad

Ontdek dit exclusieve complex van drie gloednieuwe herenhuizen in San Javier, Murcia, ontworpen om maximaal comfort en een moderne levensstijl te bieden. Elke woning heeft een privézwembad, terras, solarium en parkeerplaats, en biedt zo een ideale ruimte voor ontspanning en plezier het hele jaar door.

De woningen zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en een open ontwerp dat optimaal gebruik maakt van natuurlijk licht. Ze zijn perfect voor zowel een permanente verblijfplaats als een vakantiehuis aan de Costa Cálida.

Distributie en uitrusting van hoge kwaliteit

Elk herenhuis heeft:

3 ruime slaapkamers met inbouwkasten en ladekast.

3 volledig ingerichte badkamers met meubels, spiegels en schermen.

Open keuken, volledig ingericht en inclusief witgoed.

Ruime woon-eetkamer, met grote ramen die aansluiten op het terras.

Privézwembad met douche en tuin met kunstgras.

Solarium met zomerkeuken, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.

Pre-installatie van airconditioning op elke verdieping.

PVC buitenschrijnwerk met dubbele beglazing, waardoor thermische en akoestische isolatie gegarandeerd is.

Beveiligde toegangsdeur, voor meer gemoedsrust en bescherming.

Strategische ligging in San Javier

San Javier is een kustplaats met een breed scala aan diensten, sportfaciliteiten en recreatiegebieden. De locatie van deze woonwijk biedt snelle toegang tot:

Stranden van de Mar Menor - Slechts 5 minuten met de auto.

Stranden van de Middellandse Zee - Op 10 minuten afstand.

Golfbanen - Verschillende mogelijkheden in de omgeving, ideaal voor golf liefhebbers.

Winkelcentra en diensten - Alles wat je nodig hebt op slechts een paar minuten afstand.

Luchthaven Murcia-Corvera - 30 minuten rijden.

Vliegveld Alicante - 45 minuten rijden.

Geniet van het beste klimaat en de beste levenskwaliteit in San Javier

San Javier is een uitstekende optie voor wie op zoek is naar een woning dicht bij zee, met een bevoorrecht klimaat en toegang tot allerlei buitenactiviteiten.

Mis de kans niet om een van deze exclusieve woningen te kopen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



## Kenmerken:

### Extra's

Useable Build Space: 100 Msq.

Beach: 3500 Meters

Private pool  
garden

Location: Coastal

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Gated

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Terrace: 88 Msq.

Solarium: Yes

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B