



## Villa détachée à vendre à Rojales, Rojales

410 000 €

Référence: N8759    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 226m<sup>2</sup>    Construite: 98m<sup>2</sup>    Terrasse: 93m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales

Villas neuves exclusives à Ciudad Quesada - Design, confort et situation privilégiée

Des maisons de grande qualité dans un cadre privilégié

Découvrez ces 7 superbes villas individuelles à Ciudad Quesada - Rojales, l'un des quartiers les plus prisés du sud de la Costa Blanca. D'un design moderne et élégant, ces propriétés sont conçues pour ceux qui recherchent une maison de luxe, que ce soit comme résidence permanente ou comme maison de vacances.

Situées dans un environnement naturel privilégié, à proximité des lacs salés de La Mata et de Torrevieja, ces villas bénéficient d'un microclimat unique qui garantit une qualité de vie exceptionnelle tout au long de l'année.

Différents modèles au choix

Le projet propose deux types de villas, adaptées à des besoins et à des styles de vie différents :

Villas de deux étages avec 3 chambres doubles et 3 salles de bains complètes.

Villas de plain-pied avec 3 chambres et 2 salles de bains.

Toutes les propriétés ont :

Solarium privé sur le toit, idéal pour profiter du soleil et des vues panoramiques.

Piscine privée et jardin paysager, parfaits pour se détendre et se divertir.

Parking privé.

De plus, une maison témoin entièrement équipée est disponible, où vous pourrez apprécier la qualité des matériaux et des finitions de luxe.

Équipements et finitions haut de gamme

Ces villas ont été conçues pour assurer un maximum de confort et d'efficacité énergétique :

Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers inclus.

Pré-installation de l'air conditionné.

De grands espaces ouverts et de grandes fenêtres, qui apportent une excellente lumière naturelle.

Finitions modernes et matériaux de haute qualité.

Emplacement stratégique et liaisons de proximité

Ciudad Quesada est une urbanisation consolidée avec tous les services nécessaires à la vie quotidienne : supermarchés, restaurants, centres de santé et zones de loisirs. De plus, son emplacement permet un accès rapide aux principaux points d'intérêt de la région :

Plages de Guardamar del Segura - 5 km.

Supermarché le plus proche - 500 m.

Hôpital de Torrevieja - 6 km.

Aéroport d'Alicante - 29 km.

Découvrez votre nouvelle maison à Ciudad Quesada

Si vous recherchez une villa moderne, spacieuse et bien située, ces propriétés sont le choix idéal. Ne manquez pas cette opportunité et contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite de la maison



---

témoïn.



## Spécification:

### Caractéristiques

Private pool  
garden  
Location: Coastal  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Useable Build Space: 90 Msq.  
Beach: 5000 Meters  
Solarium: Yes  
Terrace: 93 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B