



## Villa - Chalet en venta en Fortuna, Fortuna

**350.000 €**

Referencia: N8659   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 750m<sup>2</sup>   Construido: 130m<sup>2</sup>   Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Oriental, Fortuna

Villa de estilo ibicenco en un tranquilo pueblo español Exclusiva villa de nueva construcción en una amplia parcela Descubra esta impresionante villa de estilo ibicenco, una casa de nueva construcción de una sola planta situada en una amplia parcela de 750 m<sup>2</sup> en Las Casicas, una encantadora pedanía de Fortuna, Murcia. Diseñado para la privacidad y la relajación, esta propiedad cuenta con una piscina privada, solarium y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos y elegantes armarios. Un refugio tranquilo rodeado de naturaleza Las Casicas es una zona rural tranquila y bien cuidada, que ofrece un entorno sereno de montaña con exuberante vegetación y fauna local. A pesar de su ambiente tranquilo, no está aislada, ya que forma parte de una pequeña comunidad habitada que conserva su encanto tradicional español. La cercana localidad de Fortuna, a sólo 10 minutos en coche, ofrece todos los servicios esenciales, como supermercados, tiendas, colegios y centros sanitarios. Además, la ciudad de Murcia está a sólo 30 minutos de distancia, ofreciendo una vibrante escena cultural, centros comerciales, restaurantes y opciones de entretenimiento. Ubicación privilegiada con fácil acceso a las principales atracciones Esta villa está idealmente situada para disfrutar tanto de la tranquilidad rural como de la comodidad urbana: Fortuna centro de la ciudad - 10 km (10 minutos) Murcia ciudad - 45 km (30 minutos) Balneario de Leana - A un corto trayecto en coche, rodeado de hoteles y restaurantes Aeropuerto de Alicante - 80 km (50 minutos) Playas de la Costa Blanca - Aprox. 1 hora en coche Perfecta para relajarse y vivir al aire libre Esta elegante villa está diseñada para ofrecer un cómodo estilo de vida mediterráneo, con una piscina privada y un espacioso solarium ideal para disfrutar de los más de 320 días de sol al año de Murcia. Su entorno natural y su ambiente tranquilo la convierten en una excelente elección para aquellos que buscan una casa de vacaciones, una propiedad de inversión o una residencia para todo el año. ¡La casa de sus sueños le espera! Disfrute del equilibrio perfecto entre naturaleza y confort moderno en esta exclusiva villa en Las Casicas, Fortuna. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Terrace: 60 Msq.

Useable Build Space: 100 Msq.

Private pool

garden

Parking - Space

Near Trees

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Rural

Solarium: Yes

Beach: 49000 Meters

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B