



Villa détachée à vendre à Torre Pacheco, Torre Pacheco

1 095 000 €

Référence: N8338 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 426m² Construite: 308m² Terrasse: 146m²





Mar Menor, Torre Pacheco

VILLAS NEUVES DANS UN COMPLEXE PRIVÉ DANS LA PROVINCE DE MURCIE

Villas neuves dans un complexe privé dans la région de Murcie, entourées d'excellents terrains de golf et à seulement 10 minutes des plages de sable de la mer de Mar Menor.

15 villas indépendantes nouvellement construites disposent de 3 chambres à coucher, 3 salles de bains, toilettes invités, grand salon - cuisine avec une merveilleuse double hauteur, terrasse avec piscine, solarium privé avec pré-installation pour jacuzzi, sous-sol.

Les villas modernes se distinguent par leurs finitions de haute qualité et par leurs espaces bien utilisés, un patio anglais à un niveau supérieur donnant la possibilité de créer de grands espaces qui reproduisent le confort dans le sous-sol qui avec une toilette, une buanderie et une buanderie, les planchers sont finis, les murs peints et a pré -installation de A / C.

Situé dans un complexe privé, avec une entrée principale et une sécurité 24h/24h. Le complexe est conçu autour d'un impressionnant espace vert de 126 000 m².

Il comprend des sentiers de randonnée et des pistes cyclables, des installations sportives, des courts de paddle et de tennis, un parcours de mini-golf, des jardins, des parcs pour chiens, des aires de loisirs, un clubhouse..... C'est également dans cette zone centrale que se trouve le joyau de la station, un lac artificiel cristallin de près de 17 000 m² de surface d'eau, entouré de plages de sable blanc et de palmiers, apportant un morceau des Caraïbes à la région de Murcie.

Il y a deux îles sur le lac, dont l'une possède son propre bar, ainsi que des « chiringuitos de plage » répartis autour du lac.

Le complexe est stratégiquement situé à moins de 4 km de la plage et de la ville de Los Alcázares, où l'on peut pratiquer divers sports nautiques, entouré de plusieurs terrains de golf et de la ville de Cartagena, à moins de 15 minutes en voiture et à 22 km de l'aéroport de Murcie, ce qui permet de disposer d'une vaste offre culturelle, gastronomique et sportive à portée de main.



Spécification:

Caractéristiques

Private pool
garden
Parking - Space
Near Commercial Center
Under-Build / Basement
Gated
Near Schools
WC: 1
Double Bedrooms: 3
Air Conditioning: Pre-Installed
Solarium: Yes
Number of Parking Spaces: 2
Location: Rural, Urbanisation
Useable Build Space: 159 Msq.
Terrace: 146 Msq.
Beach: 3600 Meters

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B