



## Villa - Chalet en venta en Benijófar, Benijófar

478.732 €

Referencia: N8420    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 414m<sup>2</sup>    Construido: 120m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## La Vega Baja, Benijófar

Villas de nueva construcción en Benijófar

Villas modernas y con estilo en Benijófar

Situado en las afueras de la encantadora ciudad de Benijófar, estas impresionantes villas contemporáneas ofrecen la mezcla perfecta de diseño moderno y la vida tradicional española. Benijófar, situado en el corazón de la Costa Blanca, está a sólo 30 minutos en coche de la ciudad de Alicante y su aeropuerto internacional. La zona también está convenientemente situada a 8 km de playas de arena dorada y a 10 minutos de dos campos de golf de primera calidad.

Amplias villas con piscina privada

Cada villa se asienta sobre una generosa parcela de más de 400 m<sup>2</sup>, con piscina privada (7x3,5 m) y 3 dormitorios con 2 baños, todo en una sola planta. Los extras opcionales incluyen un solarium y un trastero. Las villas están construidas con los más altos estándares, con acabados de primera calidad como ventanas Schüco, persianas motorizadas, paneles solares fotovoltaicos y un sistema de riego automático para el jardín.

Pueblo tradicional español con servicios modernos

Benijófar es un pueblo tradicional español conocido por sus animadas fiestas, sus mercadillos semanales y su pintoresca plaza. Limita con Ciudad Quesada, a sólo 2 minutos en coche, que ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo restaurantes, bares, tiendas, entretenimiento en vivo, un parque acuático de verano, y un club de campo.

Esta ubicación ideal ofrece una residencia perfecta durante todo el año para disfrutar del sol, el mar y su propia piscina privada en un entorno tranquilo y tradicional.



## Características:

### Características

Useable Build Space: 100 Msq.

Private pool

garden

Terrace: 40 Msq.

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Beach: 9000 Meters

Near bus route

Gated

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural, Urbanisation

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B