



# Abstandsvilla zum Verkauf in Pilar de la Horadada, Orihuela

575.000 €

Referenz: N8631 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 319m<sup>2</sup> Garten: 121m<sup>2</sup> Terrasse: 71m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Neubau von Bungalows und Villen in Pilar de la Horadada

Moderne Häuser in Strandnähe

Entdecken Sie diese exklusive neue Wohnanlage in Pilar de la Horadada, die Bungalows und Villen nur 2 km vom Strand entfernt bietet. Diese auf Komfort und Stil ausgelegten Häuser bieten eine hervorragende Gelegenheit, das Leben an der Costa Blanca zu genießen.

Geräumige und stilvolle Immobilien

Diese Wohnanlage bietet Häuser mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern, 2 oder 3 Bädern und einem eigenen Parkplatz. Wählen Sie aus:

Bungalows im Erdgeschoss mit eigenem Garten.

Bungalows im obersten Stockwerk mit privater Sonnenterrasse.

Unabhängige Villen mit privatem Pool.

Jede Immobilie ist mit hochwertigen Materialien und modernen Ausstattungen gebaut, darunter:

Vorinstallation einer Klimaanlage mit Kanalisation.

Außenschreinerei aus Aluminium, Doppelverglasung und Fensterläden aus Aluminium.

Sicherheitseingangstür für zusätzlichen Seelenfrieden.

Aerothermisches System für eine effiziente Warmwasserbereitung.

Einbauschränke in den Schlafzimmern.

Voll ausgestattete Bäder mit Möbeln und Duschtrennungen.

Exklusive Gemeinschaftseinrichtungen

Dieser private Wohnkomplex verfügt über einen schönen Gemeinschaftspool und angelegte Gärten, die einen idealen Ort der Entspannung bieten. In unmittelbarer Nähe des Stadtzentrums gelegen, können die Bewohner Supermärkte, Restaurants, Bars, Schulen und andere wichtige Einrichtungen zu Fuß erreichen.

Erstklassige Lage in Pilar de la Horadada

Pilar de la Horadada ist eine charmante spanische Stadt im südlichsten Teil der Costa Blanca. Sie bietet eine lebhaft Hauptstraße mit zahlreichen Geschäften, Supermärkten, Restaurants und malerischen Plätzen.

Die herrlichen Strände von Torre de la Horadada und Mil Palmeras mit ihrem feinen, goldenen Sand und einer malerischen Promenade sind nur 5 Minuten entfernt. Die Stadt bietet außerdem gut ausgebaute Rad- und Wanderwege sowie eine Vielzahl von Sportmöglichkeiten.

Bequemer Zugang zu wichtigen Ausflugszielen

Golfplatz Lo Romero - 5 km (10 Autominuten).

Flughafen Corvera (Murcia) - 40 km (40 Autominuten).

Flughafen Alicante - 55 km (55 Autominuten).

Einkaufszentren (La Zenia Boulevard) - 15 km (15 Autominuten).

Yachthafen Torre de la Horadada - 3 km (5 Autominuten).

Sichern Sie sich Ihr Traumhaus noch heute



---

Verpassen Sie nicht diese fantastische Gelegenheit, ein brandneues Haus in bester Lage zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private pool  
garden  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
Double Bedrooms: 4  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Beach: 2000 Meters  
Useable Build Space: 110 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Solarium: Yes  
Location: Coastal, Urbanisation  
Terrace: 71 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B