



## Villa détachée à vendre à Pilar de la Horadada, Orihuela

575 000 €

Référence: N8631    Chambres: 4    Bain: 3    Terrain: 319m<sup>2</sup>    Construite: 121m<sup>2</sup>    Terrasse: 71m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Pilar de la Horadada

Villas et bungalows neufs à Pilar de la Horadada

Maisons modernes près de la plage

Découvrez ce nouveau complexe résidentiel exclusif à Pilar de la Horadada, qui propose des bungalows et des villas à seulement 2 km de la plage. Conçues pour le confort et le style, ces maisons offrent une excellente occasion de profiter de la vie sur la Costa Blanca.

Propriétés spacieuses et élégantes

Ce lotissement propose des maisons de 2, 3 ou 4 chambres avec 2 ou 3 salles de bains et un parking privé. Vous avez le choix entre

Bungalows au rez-de-chaussée avec jardin privé.

Bungalows au dernier étage avec solarium privé.

Villas indépendantes avec piscine privée.

Chaque propriété est construite avec des matériaux de haute qualité et des finitions modernes :

Pré-installation de l'air conditionné.

Menuiserie extérieure en aluminium, double vitrage et volets en aluminium injecté.

Porte d'entrée sécurisée pour une plus grande tranquillité d'esprit.

Système aérothermique pour une production d'eau chaude efficace.

Armoires encastrées dans les chambres.

Salles de bains entièrement équipées avec meubles et parois de douche.

Caractéristiques communautaires exclusives

Ce complexe résidentiel privé dispose d'une belle piscine commune et de jardins paysagers, créant un espace idéal pour la détente. Situé juste à l'extérieur du centre-ville, les résidents peuvent se rendre à pied aux supermarchés, restaurants, bars, écoles et autres services essentiels.

Situation privilégiée à Pilar de la Horadada

Pilar de la Horadada est une charmante ville espagnole située dans la partie la plus méridionale de la Costa Blanca. Elle offre une rue principale animée avec de nombreux magasins, supermarchés, restaurants et places pittoresques.

Les superbes plages de Torre de la Horadada et de Mil Palmeras ne sont qu'à 5 minutes, avec du sable fin et doré et une promenade pittoresque. La ville offre également des pistes cyclables et des sentiers de randonnée bien développés, ainsi qu'une variété d'activités sportives.

Accès pratique aux principales destinations

Terrain de golf Lo Romero - 5 km (10 minutes en voiture).

Aéroport de Corvera (Murcie) - 40 km (40 minutes en voiture).

Aéroport d'Alicante - 55 km (55 minutes en voiture).

Centres commerciaux (La Zenia Boulevard) - 15 km (15 minutes en voiture).

Marina Torre de la Horadada - 3 km (5 minutes en voiture).

Réservez la maison de vos rêves dès aujourd'hui



---

Ne manquez pas cette fantastique opportunité de devenir propriétaire d'une maison toute neuve dans un emplacement de choix. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite !



## Spécification:

### Caractéristiques

Private pool  
garden  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
Double Bedrooms: 4  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Beach: 2000 Meters  
Useable Build Space: 110 Msq.  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Solarium: Yes  
Location: Coastal, Urbanisation  
Terrace: 71 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B