



# Wohnung zum Verkauf in La Manga del Mar Menor, San Javier

240.052 €

Referenz: N6156 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 102m<sup>2</sup> Terrasse: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, La Manga del Mar Menor

### SCHÖNE WOHNUNGEN MIT MEERBLICK IN LA MANGA

Diese Urbanisation befindet sich im größten Erweiterungsgebiet von La Manga.

In dieser neuen Urbanisation wurden die Häuser so konzipiert, dass sie jeden Winkel des Hauses sowie die Sorgfalt bei der Auswahl der Materialien und ihres Designs ausnutzen.

Wohnungen mit gepanzerter Eingangstür und weiß lackierten Türen mit Edelstahlbeschlägen.

Weiß, Monoblock-Jalousien und Doppelverglasung mit Luftkammer.

Im Hauptschlafzimmer Einbauschränk mit Schiebetüren, mit Trennregal im Zwischengeschoss, einer Bar und einer Kommode mit drei Schubladen.

Küche mit hohen und niedrigen Möbeln, in weiß, Gola-Griff, Einzelspüle mit Abtropffläche, Cerankochfeld, Elektroherd und Dunstabzugshaube.

Vorinstallation von Klimaanlage (Kälte und Wärme) durch Leitungen mit Bereitstellung von Zoneneinteilung der Räume.

La Manga del Mar Menor ist ein natürlicher Landstreifen, der von zwei Meeren umgeben ist, dem Mar Menor und dem Mittelmeer. Zu dieser Rarität können Sie die vielfältigen Freizeit- und Freizeitangebote, Restaurants, Supermärkte, Ärztehäuser, Apotheken, Wassersportzentren, Golfplätze hinzufügen.

La Manga liegt an der Nordküste der Costa Calida und ist ein beliebtes Urlaubsziel für Touristen. Der schmale Landstreifen, der die warme Lagune und das kältere Meer trennt, hat ein einzigartiges Mikroklima. Es ist eines der exotischsten Gebiete Spaniens.

Der Flughafen Corvera ist etwa 1 Autostunde entfernt und der Flughafen Alicante etwa 2 Stunden.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Views: Sea

Useable Build Space: 77 Msq.

Terrace: 10 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

Gated

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 100 Meters

### Energiebewertung

C

### CO2 -Emissionsbewertung

C