



## Penthouse à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

450 000 €

Référence: N7130    Chambres: 2    Bain: 2    Construite: 103m<sup>2</sup>    Terrasse: 82m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Orihuela Costa

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À VILLAMARTIN

Nouveau complexe résidentiel de 94 appartements et penthouses modernes de 2 chambres à coucher à Villamartin.

Vous pouvez choisir entre des appartements au rez-de-chaussée avec jardin, des appartements avec des terrasses agréables ou des penthouses avec des terrasses ensoleillées sur le toit et des vues fantastiques.

Cuisine ouverte sur le séjour, 2 chambres spacieuses avec placards, 2 salles de bains, buanderie.

Les propriétés sont livrées avec des produits blancs, un ensemble d'éclairage LED, un chauffage par le sol et des écrans de douche dans les salles de bains, une climatisation gainable installée, un système de maison intelligente Legrand installé, un système aérothermique pour l'eau chaude, des stores motorisés et un espace de stationnement privé.

La résidence offrira une grande piscine commune, des espaces verts, un sauna, une aire de jeux pour enfants et une salle de sport.

Excellent emplacement à proximité des magasins et des terrains de golf.

La région de Villamartin est très populaire auprès des touristes et des résidents, la plupart de la communauté est composée d'expatriés d'Europe occidentale qui se sont installés au cours des 15 dernières années, transformant virtuellement le village d'origine en une destination dynamique tout au long de l'année.

Trois terrains de golf se trouvent à proximité et les plages de sable fin sont à 10 minutes en voiture.

Les aéroports d'Alicante et de Murcie sont à 45 minutes en voiture.



## Spécification:

### Caractéristiques

Beach: 2500 Meters  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Key Ready  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Useable Build Space: 90 Msq.  
Solarium: Yes  
Elevator/Lift  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2  
Terrace: 82 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B