



# Abstandsvilla zum Verkauf in Los Alcázares, Los Alcázares

442.000 €

Referenz: N8403 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 176m<sup>2</sup> Garten: 232m<sup>2</sup> Terrasse: 103m<sup>2</sup>





---

## Mar Menor, Los Alcázares

Neubauvillen in der Nähe von La Serena Golf und dem Strand in Los Alcázares

Entdecken Sie die exklusiven Neubauvillen in der prestigeträchtigen Gegend Torre del Rame in Los Alcázares, Murcia. Dieser Ort ist bekannt für sein mediterranes Klima und bietet einen einfachen Zugang zum La Serena Golf und den wunderschönen Stränden des Mar Menor, was ihn zu einem idealen Ort für Freizeit und Entspannung macht.

### Immobilienoptionen und Eigenschaften

Wählen Sie zwischen zwei atemberaubenden Villenmodellen: einer freistehenden oder einer Doppelhaushälfte. Beide bieten 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, ein Untergeschoss mit Garage, einen privaten Pool und eine großzügige Sonnenterrasse. Diese modernen, eleganten Entwürfe zeichnen sich durch helle, offene und lichtdurchflutete Räume, hochwertige Oberflächen, Klimaanlage und Fußbodenheizung in den Bädern aus. Jede Villa verfügt außerdem über einen angelegten Garten und eine voll ausgestattete Küche.

### Beste Lage und leichte Erreichbarkeit

Durch die günstige Lage in der Nähe der Autobahn AP7 sind die Villen gut an die Mittelmeerküste angebunden und ermöglichen es Ihnen, die vielfältige Schönheit der Region zu erkunden. Die Gegend bietet eine breite Palette von Annehmlichkeiten in der Nähe, darunter Supermärkte, Geschäfte, Sportzentren, Schulen und Apotheken, die einen komfortablen, bequemen Lebensstil in einer ruhigen Wohnumgebung gewährleisten.

### Interessante Punkte in der Nähe

La Serena Golf: 1 km

Strand Mar Menor: 1 km

Flughafen Murcia: 35 km

Hafen Cartagena: 22 km

Lokales Einkaufszentrum: 3 km



## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 900 Meters  
Private pool  
garden  
Location: Coastal  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Under-Build / Basement  
Near bus route  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Patio  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Solarium: Yes  
Air Conditioning: Yes  
Useable Build Space: 199 Msq.  
Terrace: 103 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B