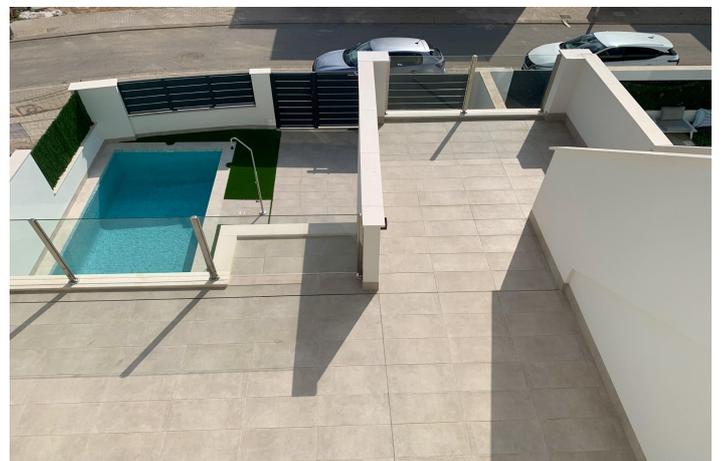




## Abstandsvilla zum Verkauf in San Javier, San Javier

429.000 €

Referenz: N8065 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 182m<sup>2</sup> Garten: 125m<sup>2</sup> Terrasse: 64m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, San Javier

Neubau Villen in Roda Golf

Villen mit 3 Schlafzimmern und 3 Badezimmern und eigenem Schwimmbad.

Alle Villen haben Terrassen im Erdgeschoss und eine große Sonnenterrasse im ersten Stock, so dass Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können.

Perfekte Lage mit Blick auf den Golfplatz, 20 Minuten vom Flughafen Murcia und 10 Minuten vom Mar Menor und den Mittelmeerstränden entfernt.

Roda ist der ideale Golfplatz, um Ihren Lieblingssport auszuüben und Ihren Urlaub am Mar Menor in Murcia zu genießen. Roda Golf gilt als einer der besten Golfplätze in Murcia und befindet sich in einer paradiesischen Umgebung, in der die wunderschöne Natur harmonisch mit den Ufern des Mittelmeers verschmilzt.

Unser Golfplatz ist ein unvergessliches Erlebnis für Sie und Ihre Familie und bietet Aktivitäten und Einrichtungen für alle Kinder und Erwachsenen, unabhängig von ihrem Golfniveau. Das Klima ist gemäßigt, die Sonne scheint fast 300 Tage im Jahr und die Durchschnittstemperatur liegt bei 21 °C.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 3500 Meters

Private pool

garden

Parking - Space

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 105 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 64 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B