



# Apartamento en venta en San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

244.950 €

Referencia: N8348    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 76m<sup>2</sup>    Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

### APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN SAN PEDRO DEL PINATAR

Residencial de obra nueva de apartamentos modernos en San Pedro Del Pinatar.

Apartamentos de 2 dormitorios, 2 baños, cocina americana con salón, terrazas, armarios empotrados, baños completos. Residencial con piscina comunitaria situado a tan solo 150m de la playa.

Aparcamiento subterráneo y trasteros opcionales con coste adicional.

La ubicación privilegiada de San Pedro del Pinatar en el Mar Menor y la costa mediterránea atrae a aquellos con un interés en la navegación y los deportes acuáticos, proporcionando amarres en el puerto deportivo y clubes náuticos, mientras que las playas y los baños de barro naturales atraen a aquellos que buscan sol seguro, mar y arena.

San Pedro del Pinatar tiene una comunidad establecida y ofrece una excelente gama de actividades, incluyendo piscina cubierta e instalaciones deportivas, así como un programa de actividades sociales durante todo el año por el agradable clima invernal. Los beneficios de los baños de barro, típicos de la región, o las tranquilas aguas del Mar Menor, han favorecido el crecimiento de Lo Pagán, que actualmente cuenta con todo tipo de comodidades. Además, cuenta con una excelente ubicación, a tan sólo 5 minutos del Centro Comercial Dos Mares.

El aeropuerto de Murcia/Corvera se encuentra a 30 minutos y el de Alicante a una hora en coche.



## Características:

### Características

Useable Build Space: 66 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

Gated

Near Schools

Air Conditioning: Yes

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 5 Msq.

Double Bedrooms: 2

Beach: 100 Meters

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B