



## Abstandsvilla zum Verkauf in Alhama de Murcia, Alhama de Murcia

**305.000 €**

Referenz: N8029   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Grundstückgröße: 300m<sup>2</sup>   Garten: 100m<sup>2</sup>   Terrasse: 64m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

NEUBAU-VILLEN IN CONDADO DE ALHAMA GOLFPLATZ Neue Wohnanlage von Villen in Condado de Alhama Golf Resort gebaut. Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, Terrasse, private Sonnenterrasse und Parkplatz im Garten. Alle Villen verfügen über einen privaten Swimmingpool von 21 m2. Im Preis inbegriffen: - ZUGEWIESENE PARKPLÄTZE im privaten Garten. - SOLARIUM mit Außentreppe. - BADEZIMMER: Duschabtrennungen, Waschtische, Spiegel und LED-Beleuchtung in der Zwischendecke. - KÜCHE: Dunstabzugshaube, LED-Beleuchtung in der Decke. - Die Klimaanlage ist vorinstalliert. - Einbauschränke sind ausgekleidet. - ELEKTRISCHE JALOUSIEN. - AEROTHERMIA System. - WATER SOFTENER Installation. - CHARGING POINT für ELECTRIC & HYBRID VEHICLE Installation. - PRIVATES SCHWIMMBAD. Das Haus liegt in der privaten Golfanlage von Condado de Alhama, zwischen Alhama de Murcia und Mazarrón. Condado de Alhama Golf Resort ist ein fantastisches Golf Resort mit vielen Einrichtungen und Dienstleistungen. Ein Einkaufszentrum, ein Sportzentrum, eine Vielzahl von Bars und Restaurants, Supermärkte und über 25 Gemeinschaftspools und Gärten. Condado de Alhama Golf Resort verfügt über einen eigenen, von Jack Nicklaus entworfenen Golfplatz und ist nur 15 Minuten von den schönen Stränden von Bolnuevo und Mazarrón entfernt. Mazarrón hat mehr als 35 km Küste, von denen ein Großteil unberührte Küste ist. Zahlreiche Strände in der Bucht von Mazarrón wurden für ihre Qualität mit der Blauen Flagge ausgezeichnet. Das Condado de Alhama Golf Resort ist nur 20 Minuten vom neuen internationalen Flughafen Corvera entfernt.

## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 20000 Meters

Private pool

garden

Parking - Space

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Useable Build Space: 93 Msq.

Terrace: 75 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B