



Abstandsvilla zum Verkauf in Torre Pacheco, Torre Pacheco

800.000 €

Referenz: N8148 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 406m² Garten: 284m² Terrasse: 143m²





Mar Menor, Torre Pacheco

NEUBAU-VILLEN IN PRIVATER GARTENANLAGE IN DER PROVINZ MURCIA

Neubauvillen in privater Wohnanlage in der Region Murcia, umgeben von hervorragenden Golfplätzen und nur 10 Minuten von den Sandstränden des Mar Menor entfernt.

Dieses exklusive Projekt besteht aus 4 unabhängigen Villen mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern auf einer Etage, mit privatem Schwimmbad 3 x 7, offenen Keller mit Licht und Belüftung durch einen englischen Patio und große Sonnenterrasse auf einem Grundstück von 400 m² ca. Die Eigenschaften haben voll ausgestattete Küchen und Bäder und Vorinstallation von Klimaanlage Kanäle.

Sie befinden sich in einer privaten, bewachten Anlage mit einem Haupteingang und 24 Stunden Sicherheitsdienst. Die Anlage ist um eine beeindruckende 126.000 m² große Grünfläche herum angelegt.

Sie umfasst Wander- und Radwege, Sportanlagen, Paddel- und Tennisplätze, einen Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche, ein Clubhaus.... Ebenfalls im zentralen Bereich befindet sich das Juwel des Resorts, ein kristallklarer künstlicher See mit einer Wasserfläche von fast 17.000 m², umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, der ein Stück Karibik in die Region Murcia bringt.

Es gibt 2 Inseln im See, eine davon mit einer eigenen Bar, außerdem gibt es "Strand-Chiringuitos" rund um den See.

Die Anlage ist strategisch günstig gelegen, weniger als 4 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares entfernt, wo man verschiedene Wassersportarten ausüben kann, umgeben von mehreren Golfplätzen und der Stadt Cartagena, die weniger als 15 Autominuten und 22 km vom Flughafen Murcia entfernt ist, so dass ein breites kulturelles, gastronomisches und sportliches Angebot in Reichweite ist.



Eigenschaften:

Merkmale

Private pool
garden
Parking - Space
Near Commercial Center
Under-Build / Basement
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Double Bedrooms: 3
Air Conditioning: Pre-Installed
Beach: 5000 Meters
Solarium: Yes
Useable Build Space: 140 Msq.
Location: Rural, Urbanisation
Terrace: 143 Msq.

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B