



## Wohnung zum Verkauf in Dénia, Dénia

296.000 €

Referenz: SP0083 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 80m<sup>2</sup> Terrasse: 7m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

### STÄDTISCHES WOHNHAUS, NEBEN DEM MEER UND MIT BLICK AUF MONTGÓ

Diese WOHNHAUS mit Blick auf den Montgó besteht aus 65 Häusern verschiedener Typen, 1, 2, 3 und 4 Schlafzimmer mit Garage, Abstellraum.

Darüber hinaus verfügt es über hervorragende Gemeinschaftsbereiche wie Schwimmbad, Sozialraum und Fitnessstudio.

Perfektes Zuhause, um das ganze Jahr zu verbringen, da Sie alles, was Sie brauchen, zur Hand haben. Von Schulen oder Geschäften bis hin zu Märkten, Gesundheitszentren, Restaurants usw.

Die ausgezeichnete Lage dieses Hauses ermöglicht es Ihnen, den Strand zu erreichen, ohne das Auto zu nehmen. Sie brauchen nur wenige Minuten zu Fuß, um ein erfrischendes Bad im Meer zu nehmen und mit Ihren Liebsten die Mittelmeerküste zu genießen.

Sie können auch einen lustigen Nachmittag im Schwimmbad Ihrer Urbanisation verbringen. Die Kleinsten des Hauses haben ein eigenes Kinderbecken, damit sie den ganzen Sommer über nicht aufhören zu spielen.

In der Nähe Ihres neuen Zuhauses befinden sich mehrere Bus- und Straßenbahnhaltestellen sowie Zufahrten von wichtigen Straßen wie der AP7 oder der N332.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 900 Meters  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Terrace: 7 Msq.  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Key Ready  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Elevator/Lift  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2  
Useable Build Space: 57 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B