sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse à vendre à La Nucia, La Nucia

1 140 350 €

Référence: SP0646 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 152m^2 **Terrasse:** 139m^2

Costa Blanca North, La Nucia

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À LA NUCIA

Nouveau complexe résidentiel d'appartements et de penthouses avec piscine extérieure commune, parking, salle de stockage, ascenseur, salle de sport, spa commun avec piscine intérieure chauffée, sauna, jacuzzi à La Nucia.

Propriétés modernes avec 2 et 3 chambres à coucher, toutes avec 2 salles de bains, cuisine ouverte avec salon spacieux, armoires encastrées, terrasse, parking souterrain.
Les penthouses disposent de solariums privés avec la piscine.

L'excellence dans l'architecture d'avant-garde, les finitions exquises et les services haut de gamme, une urbanisation de rêve pour ceux qui recherchent le plus haut niveau de confort et de distinction.

Les intérieurs qui combinent un design élégant et une sophistication moderne, créent des espaces qui transforment chaque jour en une expérience exceptionnelle de confort et de bien-être.

Cuisine de designer allemand, Burger ou similaire, avec plan de travail Silestone, entièrement équipée. Appareils Siemens ou similaires. Plaque de cuisson à induction, hotte, four, réfrigérateur et lave-vaisselle intégrés dans les meubles.
Porte d'accès renforcée à la propriété avec serrure de sécurité, finie avec des panneaux laqués assortis à la menuiserie intérieure. Possibilité d'équiper la serrure d'une télécommande à partir d'un smartphone ou d'une tablette.
Penderies modulaires à portes battantes ou coulissantes laquées assorties au reste de la menuiserie, comprenant coffre, tiroirs et rail de suspension.
La propriété sera préparée pour pouvoir contracter l'internet à haut débit.
Les salles de bains seront équipées d'un chauffage électrique par le sol à faible consommation.
L'interphone vidéo sera électronique avec image couleur et sera doté d'une télécommande intégrée à partir d'un téléphone ou d'une tablette.
Climatisation Samsung. Chaque chambre aura sa propre machine intérieure et un contrôle indépendant. L'air conditionné sera télécommandé. Elle pourra être contrôlée à partir d'un téléphone ou d'une tablette.
L'installation complète du système de climatisation sera réalisée, équipée d'une pompe à chaleur pour fournir à la fois le refroidissement et le chauffage. Des conduits en fibre de verre seront également utilisés.
Les unités intérieures seront placées dans le faux plafond des salles de bains et des couloirs, tandis que l'unité extérieure sera installée dans la zone prévue par le projet. Ventilation. Installation d'un système de renouvellement de l'air intérieur dans les logements avec des bouches d'extraction dans les salles de bains et la cuisine et une horloge pour la programmation de l'horaire.
Piscine à usage communautaire avec chloration saline et contrôle automatique du PH et du chlore.
Au sous-sol, il y aura un gymnase, une piscine intérieure chauffée, un jacuzzi, un sauna, un bain de vapeur, une chromothérapie et des vestiaires avec salles de bains.
De grandes terrasses et des jardins avec des plantes indigènes à usage multiple dans la zone commune.
Le périmètre de la parcelle sera planté de plantes qui créeront une atmosphère privée dans l'enceinte au fur et à mesure de leur croissance.
Un système de vidéosurveillance sera installé dans les parties communes.

Située dans un endroit privilégié, entre Nucia et Altea, cette résidence bénéficie d'un environnement exceptionnel et d'excellents services au sein de l'urbanisation.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	A	A
Jacuzzi		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Double Bedrooms: 3		
Useable Build Space: 130 Msq.		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
Beach: 4000 Meters		
Solarium: Yes		
Elevator/Lift		
Location: Rural, Urbanisation		
Terrace: 139 Msq.		