



## Penthouse à vendre à Dénia, Dénia

410 000 €

Référence: SP0087 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 104m<sup>2</sup> Terrasse: 75m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

### RÉSIDENTIEL URBAIN, À PROXIMITÉ DE LA MER ET AVEC VUE SUR LE MONTGÓ

Cette résidentiel avec vue sur le Montgó est composée de 65 maisons de différents types, 1, 2, 3 et 4 chambres avec garage, débarras.

En outre, il dispose d'excellents espaces communs tels qu'une piscine, un espace social et une salle de sport.

Maison parfaite pour passer toute l'année, puisque vous trouverez tout ce dont vous avez besoin à portée de main. Des écoles ou des magasins aux marchés, centres de santé, restaurants, etc.

L'excellent emplacement de cette maison vous permet d'accéder à la plage sans prendre la voiture. Vous n'aurez besoin que de quelques minutes à pied pour vous rafraîchir dans la mer et profiter du rivage méditerranéen avec ceux que vous aimez le plus.

Vous pouvez également passer un après-midi amusant dans la piscine de votre urbanisation. Les plus petits de la maison auront leur propre pataugeoire pour qu'ils n'arrêtent pas de jouer tout l'été.

A proximité de votre nouveau logement se trouvent plusieurs arrêts de bus et de tramway et des accès depuis des axes routiers importants tels que l'AP7 ou la N332.



## Spécification:

### Caractéristiques

Beach: 900 Meters  
Parking - Space  
Useable Build Space: 74 Msq.  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Solarium: Yes  
Terrace: 75 Msq.  
Elevator/Lift  
Location: Coastal, Urbanisation

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B