



## Villa détachée à vendre à Benissa, Benissa

3 950 000 €

Référence: SP0907 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 587m<sup>2</sup> Construite: 680m<sup>2</sup> Terrasse: 100m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Benissa

Villa de luxe d'avant-garde avec vue sur la mer à Benissa Costa Villa exclusive à Racó de Galeno, Benissa Cette superbe villa de style avant-gardiste est en cours de construction à Racó de Galeno, le quartier le plus recherché de Moraira-Benissa. Avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée et le Peñón de Ifach, cette maison de luxe allie un design moderne et minimaliste à des matériaux naturels, offrant ainsi un chef-d'œuvre architectural unique sur la Costa Blanca espagnole. Située à seulement 2,5 km de la plage de La Fustera et à 5 km du centre de Benissa et de Moraira, cette villa offre intimité, exclusivité et proximité de tous les services. L'aéroport d'Alicante n'est qu'à 50 minutes, ce qui facilite les liaisons internationales. Design intérieur spacieux et élégant Cette propriété unique comprend 4 grandes chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains. 1 068 m<sup>2</sup> de construction totale avec 380 m<sup>2</sup> d'espace de vie utilisable, le tout sur un seul niveau. Vaste espace salon-salle à manger avec lumière naturelle et accès direct aux terrasses panoramiques. Suite parentale avec terrasse privée donnant sur la Méditerranée. Architecture minimaliste, construite sur 5 séries de piliers, s'intégrant parfaitement à la mer et aux montagnes environnantes. Jardin zen méditerranéen privé et espaces extérieurs Le terrain de 1 582 m<sup>2</sup> garantit l'intimité et permet de profiter pleinement de la vue imprenable sur la mer. L'extérieur présente les caractéristiques suivantes Piscine à débordement avec vue spectaculaire sur la mer. Jardin de style zen avec plantes méditerranéennes, irrigation automatique et éclairage LED. Cuisine d'été, parfaite pour les réceptions en plein air. Caractéristiques haut de gamme et luxe personnalisé Cette villa ultramoderne est conçue pour offrir un confort et une sécurité ultimes : Chauffage par le sol pour une chaleur tout au long de l'année. Climatisation par conduits. Système d'alarme intégré pour une sécurité maximale. Un ascenseur pour plus de commodité. Situation privilégiée sur la Costa Blanca Benissa est située entre Valence et Alicante, offrant un littoral extraordinairement beau avec des falaises escarpées, des criques cachées et des plages immaculées. Les villes voisines comprennent Calpe, Benissa et Moraira, réputées pour leurs paysages et leur importance écologique. Distances des principaux sites : Plage de La Fustera - 2,5 km. Centres-villes de Benissa et Moraira - 5 km. Calpe - 10 km. Aéroport international d'Alicante - 50 minutes. Aéroport de Valence - 1 heure. Une opportunité d'investissement unique Cette villa exclusive est située dans l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de la Costa Blanca, offrant un style de vie inégalé avec le luxe, l'intimité et un environnement naturel époustouflant. Ne manquez pas cette opportunité rare ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et obtenir la maison de vos rêves à Benissa Costa.





## Spécification:

### Caractéristiques

Views: Sea

Private pool

garden

Beach: 2500 Meters

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Double Bedrooms: 4

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Gated

Near Schools

Useable Build Space: 380 Msq.

Terrace: 100 Msq.

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B