



## Villa détachée à vendre à Godella, Godella

820 000 €

Référence: SP0615 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 115m<sup>2</sup> Construite: 212m<sup>2</sup> Terrasse: 27m<sup>2</sup>





---

## Costa de Valencia, Godella

### NOUVELLES VILLAS JUMELÉES À GODELLA, VALENCE

Nouvelle construction résidentielle de 36 villas jumelées avec 4 et 5 chambres à coucher, avec de grands jardins privés, sous-sol avec cave, salle de stockage et 2 places de parking.

Possibilité de piscine privée moyennant un supplément.

Le secteur où sont situés les développements est parfaitement communiqué, à proximité des routes qui relient votre nouvelle maison à Valence en quelques minutes, avec un accès rapide à l'autoroute A-7 et très proche de la station de métro/tram et des bus de la ville.

À seulement 8 km du centre de Valence et de l'aéroport, avec des arrêts de tramway et de bus, des centres commerciaux à proximité, plusieurs écoles internationales et le campus universitaire de Burjassot accessibles à pied, et en même temps à l'écart de l'agitation du centre-ville, cette enclave est un endroit idéal pour établir votre résidence à proximité de la ville de Valence.



## Spécification:

### Caractéristiques

garden

Near Train Station

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Double Bedrooms: 4

Gated

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 12000 Meters

Useable Build Space: 163 Msq.

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 27 Msq.

### Cote d'énergie

A

### Cote d'émission de CO2

A