



Villa détachée à vendre à Orihuela, Orihuela

429 000 €

Référence: SP0786 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 304m² Construite: 144m² Terrasse: 71m²

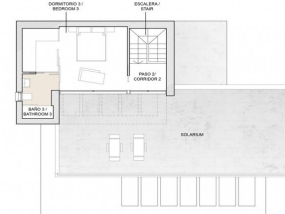
PLANTA BAJA /
GROUND FLOOR

Superficie construida / Built area

PROPIEDAD / PROPERTY	144.41 m ²
TERRAZAS / TERRACES	13.85 m ²
SOLARIM	12.21 m ²
TOTAL CONSTRUIDA / BUILT AREA	270.47 m ²

Planta Baja / Ground Floor
Superficies útiles / Useful surface

ACCESO / ENTRANCE	1.38 m ²
HALL	5.45 m ²
DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	13.03 m ²
BANO 1 / BATHROOM 1	5.52 m ²
COCINA-SALÓN-COMEDOR / KITCHEN-LIVING ROOM	35.75 m ²
DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	9.37 m ²
DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	9.28 m ²
BANO 2 / BATHROOM 2	3.84 m ²
PASO 1 / CORRIDOR 1	1.85 m ²
LAVADERO / LAUNDRY	2.80 m ²
TRASTERO / STORAGE	1.85 m ²
TERRAZA / TERRACE	13.85 m ²


PLANTA ALTA /
TOP FLOOR

Planta Alta / Top Floor
Superficies útiles / Useful surface

ESCALERA / STAIR	5.10 m ²
PASO 2 / CORRIDOR 2	2.79 m ²
DORMITORIO 4 / BEDROOM 4	16.80 m ²
BANO 3 / BATHROOM 3	4.10 m ²
SOLARIM	12.21 m ²



Costa Blanca South, Orihuela

VILLAS NEUVES DANS LE COMPLEXE DE GOLF DE VISTABELLA, ORIHUELA COSTA

Nouvelles villas de luxe construites sur deux étages, situées dans le Vistabella Golf Resort, entre San Miguel et Los Montesinos, sur la Costa Orihuela.

Villas avec 4 chambres à coucher, 3 salles de bains, une salle de séjour ouverte avec la cuisine, grand solarium, jardin avec parking et espace pour la piscine privée.

En option, une piscine privée à un coût supplémentaire.

Le Vistabella Golf Resort dispose d'une entrée sécurisée, d'un terrain de golf de 18 trous, de terrains de padel, de terrains de boules, d'un supermarché et d'une grande sélection de bars et de restaurants.

Les plans sont maintenant approuvés pour un nouveau clubhouse, un bar à champagne, un bar à sushis, un hôtel spa, une plage artificielle, un court de tennis, un terrain de football, un bar gastronomique et bien plus encore, transformant ce complexe en un complexe de luxe 5 étoiles.

Les plages de sable de La Mata et de Guardamar del Segura sont à seulement 20 minutes en voiture.

L'aéroport d'Alicante se trouve à 40 minutes et celui de Murcie à environ 1 heure.



Spécification:

Caractéristiques

Location: Urbanisation

Beach: 14000 Meters

Useable Build Space: 125 Msq.

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 4

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Terrace: 71 Msq.

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B