



## Abstandsvilla zum Verkauf in Godella, Godella

815.000 €

Referenz: SP0616    Schlafzimmer: 5    Badezimmer: 3    Grundstücksgröße: 121m<sup>2</sup>    Garten: 232m<sup>2</sup>    Terrasse: 27m<sup>2</sup>





---

## Costa de Valencia, Godella

### NEU GEBaute DOPPELHAUSHÄLFten IN GODELLA, VALENCIA

Neubau von 36 Doppelhaushälften mit 4 und 5 Schlafzimmern, mit großen privaten Gärten, Keller mit Keller, Abstellraum und 2 Parkplätzen.

Eine Option für einen privaten Pool zu einem zusätzlichen Preis.

Der Bereich, in dem sich die Wohnanlage befindet, ist perfekt angebunden, in der Nähe von Straßen, die Ihr neues Zuhause in wenigen Minuten mit Valencia verbinden, mit schnellem Zugang zur Autobahn A-7 und ganz in der Nähe der U-Bahn-/Straßenbahnstation und der Stadtbusse.

Nur 8 km vom Zentrum Valencias und dem Flughafen entfernt, mit Straßenbahn- und Bushaltestellen, nahe gelegenen Einkaufszentren, mehreren internationalen Schulen und dem Universitätscampus Burjassot in fußläufiger Entfernung und gleichzeitig abseits der Hektik des Stadtzentrums, ist diese Enklave ein idealer Ort, um Ihren Wohnsitz in der Nähe der Stadt Valencia zu errichten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

garden

Near Train Station

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near bus route

Gated

Double Bedrooms: 5

Near Schools

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 12000 Meters

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 27 Msq.

### Energiebewertung

A

### CO2 -Emissionsbewertung

A