



## Wohnung zum Verkauf in Málaga, Málaga

642.000 €

Referenz: N8286 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 146m<sup>2</sup> Terrasse: 17m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Málaga

### NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN MALAGA

Neubau einer luxuriösen Wohnanlage in Málaga.

Diese Wohnanlage besteht aus 96 Wohnungen mit 1, 2, 3 und 4 Schlafzimmern mit herrlichen Terrassen, Penthäuser mit Solarien, sowie ein Abstellraum und Parkplatz im Preis inbegriffen.

Es ist eine geschlossene Wohnanlage mit viel Privatsphäre und Sicherheit, die große Gemeinschaftsbereiche, Schwimmbäder und Gärten hat.

Eine Enklave, die es Ihnen ermöglicht, ohne auf die Natur zu verzichten, die Nähe zum Strand und zu allen Dienstleistungen des täglichen Bedarfs zu genießen: Schulen, Gesundheitszentren, Supermärkte, gastronomische und kulturelle Einrichtungen.

Die Wohnanlage befindet sich in der Nähe von Colinas del Limonar, einer privilegierten Umgebung mit allen Dienstleistungen in Reichweite, einer außerordentlich gut angebundenen Gegend neben den neuen Straßen, die den Camino de los Almendrales mit der Autobahn oder dem Kreisverkehr an der Kreuzung der Urbanisationen El Mayorazgo und Pinos del Limonar verbinden, abgesehen von anderen wichtigen Kommunikationswegen. Dies ermöglicht es, jeden Punkt der Stadt in wenigen Minuten zu erreichen. Natur, Komfort und Dienstleistungen in einer exklusiven und lebendigen Gegend.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Beach: 2500 Meters  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Terrace: 17 Msq.  
Elevator/Lift  
Location: Coastal, Urbanisation  
Useable Build Space: 103 Msq.

### Energiebewertung

A

### CO2 -Emissionsbewertung

B