



## Wohnung zum Verkauf in Monachil, Granada

171.000 €

Referenz: N7972 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 49m<sup>2</sup>





---

## Granada, Monachil

### NEU GEBAUTE WOHNUNGEN IN SIERRA NEVADA

New Build Residential besteht aus 20 schlüsselfertigen Studios und Apartments, die die Authentizität der Tradition und den modernen Komfort perfekt miteinander verbinden.

Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um ein außergewöhnliches Wohnerlebnis zu bieten. Von den mit modernster Technik ausgestatteten Küchen bis hin zu den großen Fenstern, die mit einer unvergleichlichen Aussicht begeistern. Fußböden und Bäder mit Porcelanosa-Materialien, um ein Maximum an Garantie und Komfort zu genießen. Einer der wenigen Neubaukomplexe in der Sierra Nevada.

Genießen Sie totale Entspannung nach einem aufregenden Tag auf den Pisten. Die Anlage verfügt über eine Sauna, in der Sie sich entspannen und Körper und Geist verjüngen können. Außerdem gibt es einen vielseitigen Mehrzweckraum, der sich perfekt für unvergessliche Momente mit Familie und Freunden eignet.

In diesem idyllischen Winterwunderland steht die Vielfalt im Mittelpunkt jeder Wohnung, damit jeder Bewohner sein perfektes Zuhause findet.

Die strategisch günstig gelegene, exklusive Wohnanlage ist nur 5 Gehminuten vom Sessellift Virgen de las Nieves entfernt, der Sie direkt zu den aufregenden Skipisten bringt.

Im Herzen der Sierra Nevada ist Pradolano das urbane und kommerzielle Epizentrum, das seinen Bewohnern die Annehmlichkeiten von Supermärkten, Restaurants, Kneipen und Boutiquen bietet, so dass Sie alle Annehmlichkeiten auf Knopfdruck erreichen können.

Residential weiß, wie wichtig es ist, einen eigenen Raum für die Schneeausrüstung zu haben. Aus diesem Grund gehören zu jeder Wohnung ein Skischrank, ein Garagenplatz und ein Abstellraum, in dem Sie Ihre Winterausrüstung in perfektem Zustand aufbewahren können.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Terrace: Yes  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Double Bedrooms: 1  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
Key Ready  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Rural, Mountain  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 36 Msq.  
Beach: 50000 Meters

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B