sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse à vendre à Estepona, Estepona

1 155 000 €

Référence: N8159 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Construite:** 153m^2 **Terrasse:** 190m^2

Costa del Sol, Estepona

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL PRÈS D'ESTEPONA

Nouveau complexe résidentiel situé dans la zone de Buenas Noches, l'enclave tranquille et détendue de Malaga, entre Estepona et Casares. Ce petit village, méconnu de beaucoup, est resté jusqu'à présent à l'écart du tourisme.

Chaque maison a été conçue pour offrir un maximum de confort et de sophistication, des penthouses avec de grandes terrasses et des solariums, aux appartements à mi-étage avec de grandes terrasses surplombant la mer et de grands jardins privés au rez-de-chaussée.

Le projet comprend un grand jardin, idéal pour prendre un bain de soleil ou se détendre avec un livre tout en profitant d'une vue exceptionnelle sur la mer Méditerranée. Plongez dans une oasis de détente au bord de la piscine, où vous pourrez profiter de la chaleur du soleil et du climat qu'offre la Costa del Sol.

Et comme si cela ne suffisait pas, les futurs résidents pourront se maintenir en forme dans le gymnase entièrement équipé.

Dans cette résidence, la lumière est le protagoniste et inonde les terrasses et les jardins, apportant la brise méditerranéenne dans votre maison. Chaque espace a été conçu avec des finitions de la plus haute qualité, où chaque détail a été soigneusement sélectionné pour fournir le niveau maximum de confort.

De grandes baies vitrées avec double vitrage pour une meilleure isolation thermique et acoustique, des espaces de vie connectés bénéficiant d'un concept ouvert, des cuisines équipées d'appareils modernes, des sols en porcelaine de grand format et des finitions extérieures de haute qualité pour favoriser l'efficacité énergétique.

Situé à seulement 550 mètres de la plage d'Estepona, ce complexe de 24 maisons surplombe la Méditerranée et offre un merveilleux spectacle de lumière et de tranquillité. Vivez le style de vie que vous méritez dans cet endroit de rêve et préparez-vous à vivre une expérience absolue !

Le quartier se distingue par la plage Playa de la Galera. Très proche de la plage de Bahía Dorada, cette zone sablonneuse doit son nom à la Torre de la Galera, également connue sous le nom de Torre de la Sal ou Torre del Salto de la Mora, située à quelques mètres de là.

De par sa situation, Buenas Noches est l'endroit idéal pour séjourner et passer quelques jours de détente, tout en ayant la possibilité de pratiquer des activités nautiques ou de jouer au golf sur l'un des terrains disséminés le long de la côte.

Estepona, une destination baignée par les eaux chaudes de la Méditerranée, est située dans une enclave privilégiée de la Costa del Sol en Andalousie. C'est un endroit qui captive ses visiteurs par son charme unique et une combinaison parfaite entre le traditionnel et le moderne.

Sa vieille ville rénovée, considérée comme l'une des plus belles d'Andalousie, offre aux touristes la possibilité de s'immerger dans un véritable jardin urbain, connu sous le nom de "Jardin de la Costa del Sol".

Ses rues étroites et blanches, ornées de pots de fleurs colorés débordant de fleurs, lui confèrent l'essence d'une ville côtière andalouse pittoresque. Estepona a su préserver ses traditions et ses coutumes, et les a intégrées en parfaite harmonie avec son aspect plus moderne et touristique.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Views: Sea		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Beach: 450 Meters		
WC: 1		
Double Bedrooms: 3		
Terrace: 190 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Useable Build Space: 107 Msq.		