



## Wohnung zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

659.500 €

Referenz: N7811 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 71m<sup>2</sup> Terrasse: 39m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

### NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN FUENGIROLA

Neubausiedlung, nur wenige Meter vom Strand entfernt, in der exklusivsten Gegend des Stadtzentrums von Fuengirola.

Die Wohnanlage ist ein exklusives Projekt mit 116 Neubauwohnungen in der prestigeträchtigsten Gegend der Costa del Sol, Fuengirola. Es ist nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und befindet sich im Herzen des Stadtzentrums mit Zugang zu allen Arten von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten. Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern mit großen Terrassen, offenen und hellen Räumen. Die Wohnanlage bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche, um einen komfortablen und entspannten Lebensstil zu genießen.

Das wahre mediterrane Leben beginnt hier:

Gemeinschaftsbereiche, um das tägliche Leben zu genießen,

Hochwertige Ausstattung,

Vorläufige BREEAM-Zertifizierung SEHR GUT,

Außenschwimmbäder: Erwachsene und Kinder,

Spa und Sauna,

Innenschwimmbad,

Fitnessraum,

Kinosaal,

Gastro-Bar,

Co-Working,

Garage und Abstellraum,

Sicherheit: CCTV und intelligente Zugangskontrolle in den Gemeinschaftsbereichen,

Basic Smart Home,

Entkalker und Wasserenthärter.

Der Komplex befindet sich nur 200 Meter vom Strand entfernt, im Herzen des Stadtzentrums, um einen urbanen Lebensstil zu genießen.

Konzipiert für Familien auf der Suche nach einem Gleichgewicht zwischen Alltag und Lebensqualität, in einem Projekt, das alles nur wenige Meter entfernt hat.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Communal Pool  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Useable Build Space: 65 Msq.  
Near Schools  
Key Ready  
Beach: 200 Meters  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Elevator/Lift  
Location: Coastal, Urbanisation  
Double Bedrooms: 2  
Terrace: 39 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B