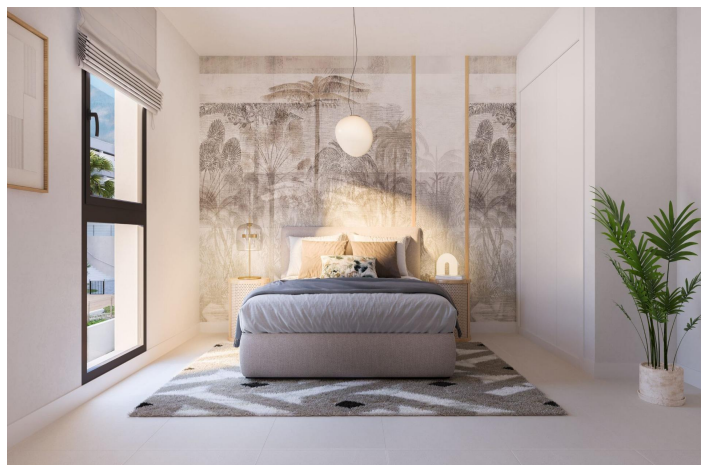




## Appartement te koop in Estepona, Estepona

287.000 €

Referentie: N8153 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 98m<sup>2</sup> Terras: 23m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

### NIEUWBOUW WOONCOMPLEX BIJ ESTEPONA

Nieuwbouw wooncomplex met een eigentijds en modern ontwerp, met in totaal 135 woningen met 1, 2 en 3 slaapkamers, gelegen naast de Valle Romano Golf Club in Estepona.

De bevoorrechte zuidoriëntatie heeft het mogelijk gemaakt om lichte woningen te ontwerpen die optimaal gebruik maken van de uren natuurlijke lichtinval. De woningen op de begane grond met prachtige tuinen en de penthouses met solariums, ideaal om te genieten van de zon en de onvergelykbare zonsondergangen van Estepona, springen eruit.

Dit complete wooncomplex wordt gecompleteerd door spectaculaire gemeenschappelijke ruimten, bestaande uit een zwembad met solarium, een fitnessruimte en tuinen met inheemse soorten die de schoonheid van het leven op een unieke plek als Estepona overbrengen.

Dit alles is geïntegreerd in een omheind complex om de veiligheid en privacy van de burens te garanderen.

Valle Romano Golf is een uitzonderlijke golfbaan in Estepona, waar elk jaar de meest prestigieuze en veeleisende toernooien worden gehouden. Deze 18-holes golfbaan strekt zich uit over 60 hectare parkland en heeft een circuit van 5 kilometer. De baan heeft gemiddeld vijf tees per hole en ruime greens met veel vlagposities. Het ontwerp garandeert plezier voor amateurspelers en wordt een uitdaging voor professionals.



## Kenmerken:

### Extra's

Sportschool

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Near bus route

Communal Pool

Gated

Useable Build Space: 71 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Beach: 3000 Meters

Air Conditioning: Pre-Installed

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 23 Msq.

Double Bedrooms: 2

### Energiebeoordeling

B

### CO2 Emission Rating

B