



## Maison de ville à vendre à Mijas Costa, Mijas

957 000 €

Référence: N7434    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 166m<sup>2</sup>    Construite: 142m<sup>2</sup>    Terrasse: 47m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

### MAISONS NEUVES À LAS LAGUNAS DE MIJAS

Nouveau complexe exclusif de maisons de ville à Las Lagunas de Mijas, un paradis au cœur de la Costa del Sol, où la beauté naturelle des environs fusionne avec la passion pour le golf, les sports nautiques et le style de vie "Slow Living".

Surface construite : De 204,74 à 337,99 m<sup>2</sup>.

Chambres : 3-4

Terrasses : De 35.08 à 107.17 m<sup>2</sup>

Jardin privé : De 29.8 à 317.21 m<sup>2</sup>.

Cuisine italienne entièrement équipée et aménagée, parking et débarras.

Espaces communs : 2 piscines, bain turc, sauna, salle de sport entièrement équipée, espace de coworking, espace barbecue et bien plus encore.

C'est un havre de paix où vous trouverez l'équilibre parfait entre le corps et l'esprit sous le chaud soleil méditerranéen.

L'emplacement stratégique sur la Costa de Sol bénéficie d'excellentes connexions. La route menant au lotissement est directement reliée à la CN340 au km 203,5 et à l'autoroute, ce qui facilite l'accès pour les personnes voyageant en voiture.

Situation résidentielle :

10 minutes de la gare de Fuengirola.

23 minutes de Marbella.

25 minutes de l'aéroport de Malaga.

30 minutes de Puerto Banús.

40 minutes de la gare de train à grande vitesse María Zambrano AVE.

40 minutes du centre de Malaga.

55 minutes de Sotogrande.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Views: Sea

garden

Parking - Space

Under-Build / Basement

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Solarium: Yes

Beach: 700 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 47 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B