



## Wohnung zum Verkauf in Casares, Casares

580.000 €

Referenz: N7485 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 111m<sup>2</sup> Terrasse: 44m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares

### IMPOSANTE WOHNANLAGE IN DER NÄHE VON ESTEPONA

Wohnanlage in einem spektakulären Wohnkomplex. 59 Wohnungen mit 1, 2, und 3 Schlafzimmern und Lofts. Jede Wohnung verfügt über eine voll ausgestattete Küche, doppelt verglaste Fenster, Klimaanlage (warm und kalt) und einen eigenen Abstellraum für jede Wohnung.

Die Anlage verfügt über Swimmingpools, einer davon in Form einer Lagune mit kristallklarem, türkisfarbenem Wasser, Sonnenliegen, Chill-out-Bereiche, eine Strandbar, ein Fitnessstudio und ein Restaurant, beide mit Blick auf die Lagune, einen Fitnessbereich im Freien, ein Volleyballfeld und einen Coworking Space. Sie können Wassersportarten wie Kajakfahren, Paddelsurfen, ... Und für die Kleinen, ein All-inclusive-Sommercamp genießen.

Wohnanlage in Casares, nur wenige Kilometer von Estepona entfernt. Hervorragende Verkehrsanbindung, Flughäfen in der Nähe und alle Dienstleistungen von Marbella bis Gibraltar: Golfplätze, Einkaufszentren, Krankenhäuser, Schulen, Sporthäfen und Restaurants.

Dank seines Mikroklimas mit mehr als 320 Sonnentagen im Jahr und allen Annehmlichkeiten, die die Urbanisation bietet, können Sie einen paradiesischen Ort genießen, in direktem Kontakt mit der Natur, in einer entspannten Atmosphäre leben, wo Sie sich das ganze Jahr über entspannen und genießen können.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Key Ready

Beach: 4000 Meters

Near Childrens Parks

Useable Build Space: 93 Msq.

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Location: Rural, Urbanisation

Terrace: 44 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B