sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Apartamento en venta en San Roque, San Roque

**549.000 €**

**Referencia:** SP0419 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Terreno:** 50m$^2$ **Construído:** 111m$^2$ **Terraza:** 35m$^2$

# Costa de la Luz, San Roque

RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ALCAIDESA

El Residencial de Obra Nueva integra perfectamente las zonas verdes y ajardinadas con las zonas residenciales en Alcaidesa, San Roque.

El complejo residencial ofrece alojamientos contemporáneos de 1, 2, 3 ó 4 dormitorios. Todas ellas presentan un estilo elegante y están ubicadas en un exuberante y verde oasis ajardinado. Independientemente de la propiedad que elija, apreciará la arquitectura vanguardista, el diseño acogedor y las incomparables vistas al Mediterráneo. Alrededor de su nuevo hogar, encontrará muchos espacios abiertos con amplias y acogedoras terrazas. Estará rodeado de exuberantes jardines y podrá admirar el impresionante campo de golf La Hacienda Links Golf Resort a través de las puertas panorámicas de las terrazas. Será como tener su propio jardín justo fuera de su propiedad.

Todos los apartamentos del complejo cerrado cuentan con una arquitectura vanguardista, un diseño moderno y el máximo nivel de confort. Alrededor de su nuevo hogar, habrá muchos espacios abiertos con amplias y acogedoras terrazas. Una de las principales ventajas de este complejo residencial es su hermosa ubicación en un impresionante entorno natural.

Todo el proyecto ha sido diseñado para armonizar con su entorno natural. Las sinuosas colinas de Alcaidesa son el escenario perfecto para disfrutar de unas vistas inigualables sobre el Mediterráneo y los impresionantes campos de golf de los alrededores. El complejo residencial está concebido para ser disfrutado al máximo en todos los sentidos.
Sólo tardará unos minutos en llegar a pie a La Hacienda Alcaidesa Links Golf Resort, la Casa Club recientemente reformada. Todos los miembros de su familia disfrutarán de los internacionalmente famosos campos de golf de Alcaidesa, así como de sus hermosas playas con amplias instalaciones de ocio.
Las instalaciones del Resort ofrecerán algo para toda la familia:
Piscina con zona de acceso tipo playa.
Piscina infantil.
Bar en la piscina.
Jacuzzis.
Zona de juegos infantiles al aire libre.
Tenis de mesa.
Zona de juegos acuáticos para niños.
Gimnasio cubierto.
Zona de picnic.
Golf loco.
Plataforma de yoga y meditación.

Alcaidesa es un pueblo sereno y pintoresco situado a 20 minutos de Gibraltar. Una ubicación envidiable con vistas al mar Mediterráneo, que recientemente se ha beneficiado de una afluencia de restaurantes, bares y tiendas. Hay rutas de transporte fácil a Alcaidesa de ambos aeropuertos de Gibraltar y Málaga.

La Costa del Sol es una región turística muy popular, pero usted podrá disfrutar de la máxima privacidad en su nuevo apartamento.

## Características:

| Caracteristicas | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
|---|---|---|
| Gimnasio | B | B |
| Jacuzzi | | |
| Useable Build Space: 96 Msq. | | |
| garden | | |
| Parking - Space | | |
| Near Golf / Golf Resort Property | | |
| Communal Pool | | |
| Gated | | |
| Number of Parking Spaces: 1 | | |
| Near Schools | | |
| Beach: 3000 Meters | | |
| Terrace: 35 Msq. | | |
| Air Conditioning: Pre-Installed | | |
| Near Childrens Parks | | |
| Elevator/Lift | | |
| Location: Coastal, Urbanisation | | |
| Double Bedrooms: 2 | | |