



## Penthouse à vendre à Mijas Costa, Mijas

697 700 €

Référence: SP0684 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 131m<sup>2</sup> Terrasse: 163m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À EL CHAPARRAL, MIJAS

Nouveau complexe résidentiel conçu pour garantir votre confort et celui des vôtres, où chaque jour peut être meilleur que le précédent. Nouvelle construction de 166 maisons avec 2, 3 et 4 chambres à coucher. Tous les logements disposent d'un cellier et d'un garage.

Votre maison sera l'endroit idéal pour vivre votre vie sans soucis, avec une combinaison parfaite entre les espaces communs, un cadre paisible et un environnement urbain. Nous avons pris soin de chaque petit détail. La qualité et le design de pointe confèrent à ce complexe un esprit incomparable.

Les logements allient polyvalence et confort grâce à des espaces ouverts optimisés. Les cuisines avec îlot, ouvertes et intégrées au séjour, en sont un exemple. Les chambres à coucher ont une sortie directe sur les terrasses pour profiter de la brise lors des moments de détente.

Dans les appartements du dernier étage, les terrasses sont plus spacieuses et offrent une vue panoramique sur la mer Méditerranée, tandis que ceux du rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé.

Tous les matériaux sélectionnés répondent aux plus hauts standards de qualité pour vous offrir une esthétique moderne en accord avec le design méditerranéen.

Les parties communes sont des espaces conçus pour vous, vous offrant de grands avantages qui rendront votre vie plus agréable, paisible et indépendante. Le complexe résidentiel a l'exclusivité de trois piscines extérieures, d'une piscine intérieure et d'une zone de spa, en plus d'une salle sociale pratique et d'un gymnase.

#### SALLE SOCIALE

La salle sociale est un espace où vous pouvez profiter de moments spéciaux et de réunions inoubliables avec vos amis et votre famille.

#### GYM

Garder la forme et mener une vie saine sera désormais plus facile que jamais. Profitez de vos séances d'entraînement sans quitter votre communauté.

#### PISCINES

Le complexe dispose de trois piscines extérieures, l'une à débordement, l'autre de type relax et la troisième est une piscine sportive avec un couloir de nage. Il y a également une piscine intérieure chauffée. Des espaces conçus pour que les adultes et les enfants profitent de zones communes qui rendent les mois d'été plus agréables et surtout plus rafraîchissants.

#### COURT DE PADDLE TENNIS

L'une des caractéristiques fondamentales du complexe est la présence d'un court de paddle tennis pour un usage quotidien. Un lieu idéal pour faire du sport en plein air et partager de bons moments, mais aussi pour participer à des cours et à des tournois.

#### PUTTING GREEN

Profitez d'une zone spécialement dédiée au putting, avec plusieurs trous où vous pourrez vous entraîner avec différentes distances et pentes.

#### SPA



---

Quoi de mieux pour se détendre que de prendre le temps de profiter du spa situé dans le complexe, avec bain turc et sauna.

Complexe résidentiel situé dans la municipalité de Mijas, sur la Costa del Sol occidentale, une ville qui combine à la perfection le tourisme soleil-plage et son caractère résidentiel.

Sa situation géographique privilégiée, entre mer et collines, lui confère d'innombrables attraits. Le climat est très doux en hiver et modérément chaud en été.

La mer de la côte de Mijas présente une grande biodiversité, avec un grand nombre d'espèces atlantiques et méditerranéennes.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Views: Sea

Useable Build Space: 100 Msq.

Beach: 800 Meters

Parking - Space

Near Commercial Center

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Key Ready

Air Conditioning: Pre-Installed

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 163 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B