sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Wohnung zum Verkauf in Estepona, Estepona

460.000 €

Referenz: SP0940 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 105m^2 **Terrasse:** 25m^2

Costa del Sol, Estepona

Exklusive Boutique-Residenzen in Estepona - Luxus, Komfort und mediterraner Charme

Neue Entwicklung in der prestigeträchtigen Gegend von Arroyo Enmedio
Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Neubauprojekt in Estepona, das sich in der begehrten Gegend von Arroyo Enmedio befindet, nur 800 Meter vom Strand entfernt. Diese private Wohnanlage umfasst 38 Luxuswohnungen, darunter Wohnungen, Penthäuser und Erdgeschosswohnungen mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern. Jede Wohnung wurde sorgfältig mit hochwertigen Oberflächen und geräumigen Grundrissen entworfen, um maximalen Komfort und Stil zu gewährleisten.

Unvergleichliche Annehmlichkeiten für Entspannung und Wohlbefinden
Diese Boutique-Wohnanlage wurde für einen modernen und exklusiven Lebensstil konzipiert und bietet eine breite Palette von Annehmlichkeiten im Resort-Stil, darunter:
Swimmingpools mit Salzchlorierung und üppigen Grünflächen.
Solarium, Entspannungsbereiche und ein Yogaraum für ultimative Ruhe.
Luxuriöses Spa mit türkischem Bad, Sauna und Jacuzzi.
Indoor-Fitnessstudio, komplett ausgestattet für Fitnessbegeisterte.
Coworking Space, Multimedia-Raum und Spielbereiche.
Gepflegte Gärten mit Picknickplätzen, perfekt für die Freizeitgestaltung im Freien.
Jedes Detail wurde sorgfältig geplant, um ein einzigartiges und komfortables Wohnerlebnis zu schaffen und ein Gleichgewicht zwischen Gelassenheit und Modernität zu gewährleisten.

Geräumige, lichtdurchflutete Innenräume mit hochwertiger Ausstattung
Die hellen und luftigen Wohnungen verfügen über große Fenster, die die Räume mit natürlichem Licht durchfluten und einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung bieten. Die Wohnungen wurden sorgfältig entworfen, um Komfort und Eleganz zu maximieren:

Doppelt verglaste Fenster mit thermisch getrennten Fenstern, die eine hervorragende Isolierung gewährleisten.
Verstärkte Sicherheitseingangstür für ein sicheres Gefühl.
Klimaanlage mit Kanalisation für eine ganzjährige Klimakontrolle.
Voll ausgestattete Bäder mit hochwertigen Möbeln, Spiegeln und feststehenden Glasduschen.
Moderne Küchen mit integrierten Geräten, die Stil und Funktionalität vereinen.

Erstklassige Lage mit ausgezeichneten Anbindungen
Estepona, bekannt als der „Garten der Costa del Sol“, ist eine malerische mediterrane Stadt, die Tradition und modernen Luxus miteinander verbindet. Dieses Projekt genießt eine strategische Lage mit einfachem Zugang zu den wichtigsten Attraktionen:

Stadtzentrum von Estepona - 4 km (8 Autominuten)
Estepona Marina - 5 km (10 Autominuten)
Golfplatz Estepona - 3 km (5 Autominuten)
Einkaufszentrum Laguna Village - 7 km (12 Autominuten)
Flughafen Malaga - 82 km (1 Stunde Fahrt)
Flughafen Gibraltar - 45 km (35 Autominuten)

Ihr Traumhaus erwartet Sie in Estepona

Erleben Sie die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und mediterranem Charme in einer der exklusivsten Wohnanlagen Esteponas. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt zu Ihrem neuen Zuhause an der Costa del Sol zu machen.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Whirlpool		
Beach: 800 Meters		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Near bus route		
Communal Pool		
Gated		
Useable Build Space: 71 Msq.		
Terrace: 25 Msq.		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		