sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Penthouse zum Verkauf in Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

670.000 €

Referenz: SP0652 **Schlafzimmer:** 2 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 110m^2 **Terrasse:** 86m^2

Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

NEUGEBAUTE WOHNANLAGE IN RINCON DE LA VICTORIA, IN DER NÄHE VON MALAGA

Es gibt keinen größeren Luxus, als die Natur zum Greifen nah zu haben. Es gibt kein größeres Vergnügen als die warme Umarmung der Sonne, ein mildes Klima und lange, helle Tage. Wir haben Ihr neues Zuhause in Rincón de la Victoria mit einem ehrgeizigen und sensiblen Ziel entworfen: einen Raum zu schaffen, der darüber hinausgeht, der die Architektur mit der Natur verschmilzt, der mit der lebendigen Schönheit der Enklave harmoniert, um sie zum besten Ort zum Leben zu machen.
Jeder Moment des Tages ist einzigartig in dieser New Build Wohnanlage. Sonnenaufgänge und Frühstücke, umschmeichelt von den ersten Sonnenstrahlen. Lange, sonnige Tage mit Aromen des Meeres und des Mittelmeers. Sonnenuntergänge, die begeistern und mitreißen. Einzigartige, unvergleichliche Ausblicke von traumhaften Terrassen. Eine Brise, die heilt und klärt. Ein Ort, an dem Sie wissen, dass die Sonne immer mit Ihnen sein wird.

Eine neue Wohnanlage zu bauen bedeutet, ein Designerhaus mit höchstem Komfort und modernster Architektur zu genießen. Aber auch viel, viel mehr. Es bedeutet, in einer exklusiven Umgebung zu leben, die von kilometerlangen, ruhigen Stränden flankiert wird, mit dem Qualitätssiegel Q zertifiziert und von Natur umgeben ist. Es ist die Möglichkeit, alle möglichen Sportarten wie Golf, Laufen, Radfahren, Wandern, Schwimmen, Paddelsurfen oder Paramotorfliegen nur einen Steinwurf entfernt auszuüben. Es ist Freizeit, Kultur und Leben: Restaurants, Schulen, Supermärkte, Sportzentren und eine breite Palette von Aktivitäten.
Von Ihrem neuen Zuhause aus können Sie die Ruhe und Intimität, die Rincón de la Victoria bietet, mit der lebendigen Atmosphäre der Stadt Málaga und anderer nahe gelegener Orte verbinden. Málaga ist eine offene, kosmopolitische Stadt mit unendlichen Möglichkeiten für Freizeit und Kultur. Ihr umfangreiches kulturelles Angebot mit 37 Museen und ganzjährigem Programm ermöglicht es Ihnen, außergewöhnliche Tage mit einem vollen Terminkalender zu verbringen. Genießen und erleben Sie auch die gastronomischen Möglichkeiten aus erster Hand, mit Vorschlägen von Spitzenköchen in internationalen Restaurants und anderen lokalen, bodenständigeren Möglichkeiten, um die Gastronomie und den Lebensstil zu genießen, die Ihnen nur die Costa del Sol bieten kann. Einkaufen, Handel und Freizeit sind einige der anderen Hauptattraktionen Málagas, mit großen Veranstaltungen während des ganzen Jahres, wie die Osterwoche, eine der beliebtesten in Spanien, das berühmte Filmfestival oder Musikveranstaltungen wie das Starlite oder das Jazzfestival.
Die neue Wohnanlage befindet sich in bester Lage: Sie hat direkten Zugang zu den Hauptverkehrsstraßen, die sie mit der Stadt Málaga und ihrem AVE-Hochgeschwindigkeitsbahnhof, dem Flughafen und anderen Dienstleistungen verbinden. Ein Ort, der perfekt mit den wichtigsten Punkten der spanischen Geographie verbunden ist und die Möglichkeit bietet, auf die bequemste Art und Weise ins Ausland zu reisen.
Neubau einer exklusiven Wohnanlage mit Blick auf die Sonne, den Genuss des Klimas und der Terrassen mit Blick auf das Meer. Insgesamt 27 nach Süden und Südwesten ausgerichtete Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, Terrassen mit unschlagbarem Ausblick sowie Garagen und Abstellräume für Ihren vollen Komfort.
Darüber hinaus verfügt Ihr neues Zuhause über einen Swimmingpool und gepflegte Grünanlagen sowie sorgfältig gestaltete Gemeinschaftsbereiche, in denen Sie sich entspannen und erholen können. Leben Sie unter der strahlenden Sonne des Mittelmeers in einem Haus, das mit allem ausgestattet ist, wovon Sie schon immer geträumt haben.
Diese Immobilie verfügt über:
- Große Terrassen mit Meerblick an der Hauptfassade.
- Wohn- und Esszimmer mit offener integrierter Küche.
- Die Wohnungen in den oberen Etagen verfügen über eine Sonnenterrasse und
private Zugangstreppe.

Wir haben flexible, grenzenlose Räume gebaut, die ausdrücklich der Freude am Leben dienen. Ein Zuhause, Ihr Zuhause, in dem Sie jeden Sonnenstrahl, jede Minute des Tages und jedes Naturschauspiel, das Ihnen nur diese Enklave bieten kann, betrachten und genießen können. Eine Siedlung, die der Schönheit ihrer Architektur und der Verbundenheit mit ihrer Umgebung Tribut zollt. Ein exklusiver, intimer und privilegierter Lebensstil, weil er gleichzeitig in der Nähe von allem ist.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Views: Sea	B	B
Beach: 800 Meters		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
Useable Build Space: 78 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Elevator/Lift		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		
Terrace: 86 Msq.		