sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Adosada en venta en Manilva, Manilva

380.000 €

Referencia: SP0811 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 125m^2 **Terraza:** 28m^2

Costa del Sol, Manilva

Adosados de nueva construcción con impresionantes vistas al mar en Manilva

Elegantes adosados con amplias terrazas

Descubra estos adosados de nueva construcción en la pintoresca zona costera de Manilva, donde el diseño moderno se une a las impresionantes vistas al mar. Estas casas se asientan en una ladera elevada, proporcionando amplias vistas panorámicas que te hacen sentir como si estuvieras en la cima del mundo. Todas las viviendas disponen de una amplia terraza, perfecta para relajarse y disfrutar de la belleza del entorno y del sol de la Costa del Sol durante todo el año.

Confort y eficiencia modernos

Estas viviendas están equipadas con lo último en confort y eficiencia energética. Cada unidad incluye aire acondicionado y un avanzado sistema aerotérmico, que ofrece tanto sostenibilidad como ahorro de costes. Las cocinas están totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama, haciendo que su experiencia culinaria sea una delicia desde el primer día.

Servicios exclusivos para los residentes

Los residentes pueden disfrutar de una serie de servicios comunitarios de primera categoría diseñados para el ocio y el bienestar. La urbanización cuenta con una piscina infinita con vistas panorámicas al mar, un club privado con spa y un gimnasio totalmente equipado. Estas instalaciones están reservadas exclusivamente para los residentes, creando una experiencia privada, como la de un complejo turístico cada día.

Ubicación privilegiada cerca de Sotogrande y de campos de golf

Situada cerca de la prestigiosa comunidad de Sotogrande, esta propiedad está rodeada de renombrados campos de golf, ofreciendo un sinfín de oportunidades para los entusiastas del golf. A sólo 5 minutos de Sotogrande, esta zona también cuenta con varios puertos deportivos donde los residentes pueden disfrutar de una variedad de deportes acuáticos y actividades de ocio.

Cómodo acceso a los principales puntos de interés

La estratégica ubicación de Manilva facilita el acceso a los destinos más populares de la Costa del Sol. El aeropuerto internacional de Gibraltar está a sólo 15 minutos en coche, lo que ofrece cómodas opciones de viaje. El complejo también está cerca de animados centros urbanos, con Estepona a sólo 25 km, Puerto Banús a 35 km y Marbella a sólo 40 km. Los principales centros comerciales, como La Cañada en Marbella, son de fácil acceso, y los residentes están a sólo un corto trayecto en coche de restaurantes locales, entretenimiento y atracciones culturales.

Una inversión ideal en la Costa del Sol

Estas viviendas están diseñadas pensando en las familias, los que buscan una casa de vacaciones y los inversores. Tanto si busca establecerse en un entorno tranquilo como asegurarse una segunda residencia en una zona codiciada, estas viviendas ofrecen una oportunidad única. Con vistas al Estrecho de Gibraltar e incluso atisbos de la costa africana, experimentará lo mejor de lo que Manilva y la Costa del Sol pueden ofrecer: sol sin fin, vida al aire libre y un relajado estilo de vida mediterráneo.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Gimnasio	B	B
Views: Sea		
Useable Build Space: 99 Msq.		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Near Schools		
WC: 1		
Double Bedrooms: 3		
Beach: 2000 Meters		
Air Conditioning: Yes		
Location: Coastal, Urbanisation		
Terrace: 28 Msq.		