



## Bungalow à vendre à Estepona, Estepona

925 000 €

Référence: SP0349 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 53m<sup>2</sup> Construite: 135m<sup>2</sup> Terrasse: 64m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À ESTEPONA

Nouveau complexe résidentiel de luxe à Estepona.

Complexe résidentiel composé de 140 appartements de plain-pied exclusifs avec 2 - 3 chambres à coucher et penthouses avec 3 - 4 chambres à coucher, situé dans une communauté tropicale fermée.

Les propriétés ont des intérieurs spacieux et des terrasses privées. Les propriétés du dernier étage sont dotées d'un solarium sur le toit. Domotique sans fil dans chaque appartement. Climatisation et chauffage par le sol à faible consommation d'énergie par Daikin.

#### COMMUNAUTÉ DE VILLÉGIATURE :

- Clubhouse avec salle de travail, cafétéria, spa, salle de sport et piscine intérieure.
- Sécurité 24 heures sur 24
- Deux piscines, dont une chauffée, avec chiringuito et pataugeoire.
- 27 000 m2 de jardins paysagers tropicaux

#### LOCATION :

- Situé sur le "nouveau Golden Mile" d'Estepona
- À seulement 5 minutes du centre ville animé d'Estepona
- 500 m à pied de la plage
- Excellentes liaisons routières, ferroviaires et aériennes.

L'aéroport de Gibraltar est accessible en 30 minutes et l'aéroport de Malaga en 45 minutes.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Jacuzzi

Beach: 500 Meters

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Useable Build Space: 110 Msq.

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes,

Pre-Installed

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 64 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B