



## Appartement à vendre à Mijas Costa, Mijas

483 000 €

Référence: SP0916 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 111m<sup>2</sup> Terrasse: 119m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Mijas Costa

Nouvelle construction de luxe à Calanova Golf, Mijas Costa Une vie exclusive face au golf, à quelques minutes de la plage Découvrez ce superbe nouveau projet à Calanova Golf, Mijas Costa, un luxueux complexe résidentiel situé à seulement 2,5 km de la mer. Offrant un mélange inégalé de tranquillité, de vues imprenables sur le golf et d'équipements haut de gamme, ce projet est parfait pour ceux qui recherchent un mode de vie haut de gamme sur la Costa del Sol. Une variété de maisons de luxe Le complexe propose une gamme de propriétés exclusives, notamment Appartements au rez-de-chaussée avec jardins privés. Des appartements au premier étage avec des vues panoramiques sur le golf. des penthouses offrant de vastes terrasses et des vues imprenables. Conçue pour offrir un maximum de confort et de style, chaque propriété bénéficie d'une variété d'orientations, garantissant une lumière naturelle abondante et des vues à couper le souffle. Des équipements et des services exceptionnels Les résidents bénéficieront d'un large éventail d'équipements de qualité, notamment Une communauté privée, clôturée, garantissant sécurité et intimité. Un clubhouse, lieu idéal pour se retrouver et se détendre. Une salle de sport entièrement équipée pour maintenir un mode de vie actif. Une grande piscine extérieure, idéale pour les journées ensoleillées. Des places de parking souterraines et d'autres dans la rue. Un accès par ascenseur à tous les étages pour plus de commodité. Finitions de haute qualité et technologie intelligente Chaque logement est construit selon les normes les plus strictes : Des cuisines entièrement équipées avec des appareils électroménagers de grande marque, notamment une plaque à induction, une hotte aspirante, un réfrigérateur, un lave-vaisselle, un lave-linge, un four et un four à micro-ondes. Système aérothermique économe en énergie pour la climatisation et l'eau chaude, réduisant la consommation d'électricité. Intégration de la maison intelligente via une application mobile exclusive, permettant aux résidents d'ouvrir les portes de la communauté, de gérer les boîtes aux lettres intelligentes et de réserver les espaces communs en un seul clic. Le paradis des golfeurs à Calanova Golf Situé sur le front de Calanova Golf, ce projet offre des vues spectaculaires sur le parcours, réputé pour son tracé à la fois difficile et agréable. Ce parcours de 18 trous est considéré comme l'un des meilleurs de la région et dispose d'un terrain d'entraînement ultramoderne et de l'un des plus grands magasins de golf de la Costa del Sol. Après une partie de golf, les résidents peuvent se détendre au Clubhouse, un haut lieu local proposant de délicieux petits déjeuners, des repas raffinés et une scène sociale animée. Un emplacement de choix - proche de tout Ce lotissement exclusif offre un équilibre parfait entre un environnement rural paisible et un accès pratique au mode de vie dynamique de la Costa del Sol. Distances des principaux points d'intérêt : La Cala de Mijas - 10 minutes en voiture Vieille ville et promenade de Marbella - 20 minutes Aéroport international de Malaga - 30 km Fuengirola - 15 minutes Centres commerciaux et restaurants les plus proches - 5 minutes Vivez le meilleur de la Costa del Sol Ce nouveau complexe résidentiel à Calanova Golf offre un mélange ultime de luxe moderne, d'emplacement privilégié en front de golf et de services de premier ordre. Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'un bien d'investissement, il s'agit d'une occasion unique de posséder une parcelle de paradis à Mijas Costa. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et trouver la maison de vos rêves !



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Useable Build Space: 100 Msq.

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Beach: 2500 Meters

Parking - Space

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 119 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B