



## Penthouse à vendre à Torrox Costa, Torrox

415 000 €

Référence: SP0440 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 74m<sup>2</sup> Terrasse: 62m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol East, Torrox Costa

### UN COMPLEXE RÉSIDENTIEL COMPLET AVEC UNE VUE FANTASTIQUE SUR LA MER

Appartements de 1, 2 et 3 chambres. Les rez-de-chaussée disposent d'un jardin privé avec accès direct à la piscine. Les vues sur la mer et les grands espaces extérieurs sont communs à toutes les propriétés.

L'orientation des appartements est parfaitement étudiée pour profiter du maximum d'heures d'ensoleillement. Ils sont équipés de grandes terrasses vitrées pour pouvoir contempler l'immensité de la Méditerranée dans toute sa dimension.

Des cuisines fonctionnelles, aux lignes élégantes et entièrement équipées. Avec de magnifiques piscines pour adultes et enfants, et un gymnase extérieur. Logements climatisés, porte blindée, armoires encastrées, parking, pré-installation pour la recharge des véhicules électriques,...

Dans l'une des zones les plus convoitées de la Costa del Sol, une zone consolidée avec tous les types de services. A deux pas de la plage, et parfaitement communiquée avec les villes voisines de Torrox et Nerja. Une région d'Andalousie de grand attrait touristique et d'énorme revalorisation pour son attrait naturel, ses plages, ses zones commerciales, ses communications et son offre de loisirs. Nerja est connue pour ses célèbres plages aux eaux cristallines. Ses criques paradisiaques s'étendent sur 13 km de côte. Profitez de la proximité du Baviera Golf Course, l'un des meilleurs terrains de golf au monde, et du port de plaisance de Caleta de Vélez, à seulement 10 minutes du complexe. Et à seulement 30 minutes de l'aéroport international de Malaga.

Son climat subtropical enviable, ses plus de 300 jours de soleil par an et sa température moyenne annuelle de 20° C font de cette zone résidentielle un endroit idéal pour vivre et profiter de ses plages et de son charme.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport

Views: Sea

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

Near bus route

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Beach: 300 Meters

Key Ready

Useable Build Space: 69 Msq.

Near Childrens Parks

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 62 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B