



# Villa détachée à vendre à Marbella, Marbella

6 600 000 €

Référence: SP0709    Chambres: 5    Bain: 6    Terrain: 1 095m<sup>2</sup>    Construite: 1 407m<sup>2</sup>    Terrasse: 460m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

### NOUVELLES VILLAS DE LUXE PRÈS DE MARBELLA

Bienvenue au projet Exclusive 5 New Build Luxury villa, meilleur exemple d'élégance et de sophistication dans le prestigieux quartier de Camojan à Marbella, une opportunité extraordinaire pour ceux qui recherchent l'ultime expérience de vie de luxe.

Ce projet peut se vanter d'avoir une vue panoramique sur la mer et les montagnes, car il est situé sur les pentes de la montagne de La Concha, près de l'exclusif Golden Mile, à environ 5 km de Puerto Banús, 3 km du centre urbain de la ville et avec un accès facile à l'autoroute A7.

Nichées au cœur du quartier très prisé de Camojan, nos 5 villas de luxe offrent un mélange harmonieux de design contemporain et d'élégance intemporelle. Grâce à une attention méticuleuse aux détails et à un engagement inébranlable en faveur de la qualité, ces villas incarnent véritablement l'essence de la vie de luxe.

Entrez dans un monde de luxe inégalé en pénétrant dans l'une de nos superbes villas. Dotée d'un agencement spacieux et d'un savoir-faire exceptionnel, chaque villa est conçue pour offrir le plus grand confort et la plus grande sophistication à ses résidents, des matériaux les plus fins au design le plus séduisant

Les villas comprennent des espaces de vie ouverts de style contemporain et des cuisines magnifiquement conçues, des suites parentales spacieuses avec dressing et salle de bains, ainsi que des terrasses et des piscines modernes entourées de jardins luxuriants et de murs en pierre massive.

Les propriétés disposent également d'un double garage et d'un grand sous-sol baigné de lumière naturelle, qui conviennent parfaitement comme espaces de divertissement.

Piscines exclusives, cinéma et spa privés, jardins verdoyants, double garage, grand sous-sol, cave à vin.

Communauté fermée avec sécurité 24 heures sur 24.



## Spécification:

### Caractéristiques

Views: Sea

Beach: 3500 Meters

Private pool

garden

Location: Coastal

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Gated

Double Bedrooms: 5

Near Schools

Solarium: Yes

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Parking - Space - Garage - Double

Garage

Terrace: 460 Msq.

Useable Build Space: 730 Msq.

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B