



## Apartamento en venta en Benahavís, Benahavís

899.000 €

Referencia: SP0868   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 128m<sup>2</sup>   Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Vivir de lujo en las colinas de Marbella-Benahavís: Una Comunidad Residencial Boutique

**Ubicación privilegiada entre Marbella y Benahavís**

Situada entre las emblemáticas ciudades de Marbella y Benahavís, esta comunidad residencial boutique ofrece un acceso incomparable a lo mejor de la Costa del Sol. Situada a sólo 10 minutos en coche de playas vírgenes, la urbanización goza de impresionantes vistas a las montañas de El Madroñal y al mar. Está idealmente situada a 65 km del Aeropuerto Internacional de Málaga, a 12 km de Puerto Banús y a 5-10 km de renombrados campos de golf como Los Arqueros Golf & Country Club y La Quinta Golf.

**Impresionantes casas con espectaculares vistas al mar**

Elija entre una exclusiva selección de apartamentos y áticos de 2, 3 y 4 dormitorios diseñados para armonizar con la belleza natural del entorno. Cada unidad cuenta con amplias terrazas, plantas bajas con jardines privados y áticos con solariums privados en la azotea con posibilidad de piscinas privadas, que le permitirán disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Los grandes ventanales, los espacios abiertos y los interiores de colores claros crean un ambiente luminoso y aireado, combinando a la perfección la vida en el interior y al aire libre.

**Diseño superior y características de alta gama**

Todas las viviendas se han fabricado con precisión utilizando materiales de primera calidad, como baldosas de gran formato, ventanas Schüko de bajo consumo y aire acondicionado de última generación. Las características adicionales incluyen:

Calefacción por suelo radiante en toda la vivienda.

Suelo radiante eléctrico en los baños para mayor comodidad.

Sistema Domótica para mayor comodidad y control.

Servicios inigualables para una experiencia al estilo de un complejo turístico

Esta comunidad cerrada redefine la vida de lujo con una amplia gama de servicios, incluyendo:

Una piscina cubierta climatizada de 25 metros, sauna y jacuzzi en el spa.

Un gimnasio de 150 m2 con equipamiento de primer nivel y vistas al jardín.

Piscinas exteriores de agua salada, zona de yoga y meditación y gimnasio al aire libre.

Zona de juegos para niños y espacios familiares.

Para los negocios y el ocio, los residentes pueden acceder a un moderno centro de negocios, un salón deportivo con simulador de golf y fútbol, y zonas recreativas con billar y ping pong.

**Un barrio vibrante**

La comunidad está rodeada de exuberantes jardines con más de 15 variedades de árboles, incluidos olivos, y 23 especies de flores diferentes. Cerca de Benahavís, un pueblo tradicional andaluz, ofrece una gran variedad de restaurantes y bares acogedores, por lo que es un paraíso para los amantes de la comida. Los entusiastas del golf encontrarán campos de primera categoría a sólo unos minutos, lo que garantiza un sinnúmero de oportunidades para perfeccionar su swing.

**No se pierda esta oportunidad única**

Tanto si busca un retiro tranquilo como un estilo de vida vibrante, esta urbanización le ofrece lo mejor de ambos mundos. Descubra las viviendas que quedan listas para entrar a vivir o reserve ya una de las 58 unidades sobre plano. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar su visita.



[sales@redrosepropertyspain.com](mailto:sales@redrosepropertyspain.com)

+34-602 627 580



## Características:

### Características

Gimnasio

Jacuzzi

Views: Sea

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Parking - Space

Near Commercial Center

Communal Pool

Gated

Beach: 6000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

WC: 1

Useable Build Space: 105 Msq.

Near Childrens Parks

Elevator/Lift

Location: Coastal, Urbanisation

Double Bedrooms: 2

Terrace: 38 Msq.

### Calificación energética

B

### CO2 Emission Rating

B