



## Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona, Estepona

750.000 €

Referenz: SP0601 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 360m<sup>2</sup> Garten: 198m<sup>2</sup> Terrasse: 26m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

### NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN DER NÄHE VON ESTEPONA

Neubau einer exklusiven Wohnanlage mit 50 Doppelhaushälften im zeitgenössischen Stil, bestehend aus einem großen Wohnzimmer, offener Einbauküche mit hochwertigen Markengeräten, 3 Schlafzimmern, 2 oder 3 Bädern, Gäste-WC, Terrasse und Garten. Einige von ihnen haben eine private Sonnenterrasse.

Die Immobilien haben eine hervorragende Aussicht und Ausrichtung, um die Sonne bis zum Sonnenuntergang zu genießen, sowie herrliche Gemeinschaftsgärten mit zwei Salzwasser-Swimmingpools, einer davon für Kinder und mit Zugang zum Strand.

Die Lage neben dem Atalaya Golf & Country Club, in der Nähe von Einkaufsmöglichkeiten und Puerto Banús ist ideal für Familien, die ein unabhängiges Haus mit Garten suchen, ohne auf eine gute Anbindung an die besten Dienstleistungen an der Costa del Sol zu verzichten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

garden

Beach: 2500 Meters

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Communal Pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

WC: 1

Double Bedrooms: 3

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 26 Msq.

Useable Build Space: 152 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B