



# Wohnung zum Verkauf in Benalmádena, Benalmádena

680.000 €

Referenz: SP0517 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 130m<sup>2</sup> Terrasse: 27m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmádena

### NEUBAU WOHNUNG MIT MEERBLICK IN BENALMADENA

Die neue Wohnanlage zeichnet sich durch ihre privilegierte Lage aus, nur 350 Meter von einigen der besten Strände in Benalmadena entfernt.

Sie besteht aus 8 exklusiven Wohnungen und Penthäusern. Die Ästhetik des Gebäudes und seine Integration in die Umgebung wurden sorgfältig entworfen.

Die Innenräume wurden so gestaltet, dass der Raum optimal genutzt und die Bewohnbarkeit optimiert wird, wobei der Komfort und das Wohlbefinden der Bewohner stets im Vordergrund stehen.

Die großen Terrassen mit optionalem Jacuzzi und die lichtdurchfluteten Räume lassen Sie das privilegierte mediterrane Klima der Costa del Sol in vollen Zügen genießen.

Alle Immobilien verfügen über einen Parkplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss mit direktem Zugang zum Grundstück, voll ausgestattete Küchen und voll installierte Klimaanlage (warm/kalt).

In der unmittelbaren Umgebung gibt es alle Dienstleistungen wie Restaurants, Golf, Supermärkte, Schulen, Gesundheitszentren, Renfe-Bahnhof usw.

Benalmádena ist eine der dynamischsten und attraktivsten Städte an der Costa del Sol. Das ganzjährig milde Klima, die schönen Strände, das breite Freizeitangebot, die Infrastrukturen und die guten Verkehrsanbindungen machen Benalmádena zu einem idealen Ort für alle, die in Lebensqualität und Wohlbefinden investieren möchten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Beach: 350 Meters  
Views: Sea  
Location: Coastal  
Parking - Space  
Near Commercial Center  
Near bus route  
Gated  
Number of Parking Spaces: 1  
Near Schools  
WC: 1  
Double Bedrooms: 3  
Air Conditioning: Yes  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 121 Msq.  
Terrace: 27 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B