



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

960.000 €

Referencia: R5032384 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 162m² Terraza: 24m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra este precioso apartamento elevado en planta baja, completamente renovado, en Aldea Blanca, que ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y una ubicación inmejorable. Con una superficie construida cerrada de 162 m² y 24 m² de terrazas, esta luminosa y moderna vivienda es ideal para familias, quienes buscan una segunda residencia o inversores. El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños totalmente renovados, diseñados con acabados de calidad en todos sus espacios. La orientación sur/oeste permite que la luz natural inunde el interior, creando un ambiente cálido y acogedor. La vivienda ha sido completamente actualizada, incluyendo un nuevo sistema de calefacción y aire acondicionado, así como electrodomésticos de alta gama de El Corte Inglés, todos con garantía. Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24/7, el apartamento dispone de aparcamiento privado y acceso a jardines comunitarios tropicales y cuatro piscinas, perfectas para disfrutar durante todo el año. Lo que hace aún más atractivo a este inmueble es su licencia para alquiler de corta temporada, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión con potencial de ingresos inmediato. La ubicación no podría ser más ideal: a pocos pasos de cafeterías, restaurantes, tiendas, gimnasio, banco y el popular mercadillo de los sábados. Las familias apreciarán la proximidad a parques infantiles, colegios de prestigio y transporte público. Además, se encuentra a poca distancia a pie del puerto, la playa y todo lo que la costa mediterránea tiene para ofrecer. El apartamento incluso disfruta de vistas parciales al mar, añadiendo un toque de encanto costero a su vida diaria. Tanto si busca una residencia permanente con estilo, un refugio vacacional o una inversión de alta rentabilidad, este apartamento listo para entrar a vivir lo tiene todo.



Características:

Características

Cerca de Transporte

Trastero - Almacén

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

CO2 Emission Rating

B

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Reformado Recientemente

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

B