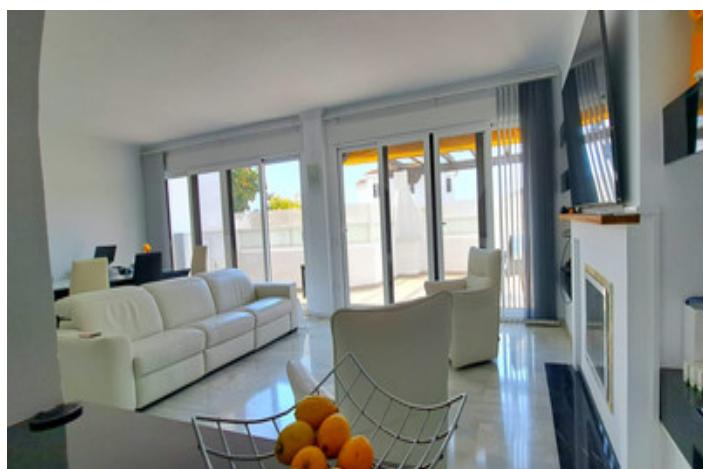




Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5032384 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 162m² Terraza: 24m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra este precioso apartamento elevado en planta baja, completamente renovado, en Aldea Blanca, que ofrece la combinación perfecta de confort, estilo y una ubicación inmejorable. Con una superficie construida cerrada de 162 m² y 24 m² de terrazas, esta luminosa y moderna vivienda es ideal para familias, quienes buscan una segunda residencia o inversores. El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños totalmente renovados, diseñados con acabados de calidad en todos sus espacios. La orientación sur/oeste permite que la luz natural inunde el interior, creando un ambiente cálido y acogedor. La vivienda ha sido completamente actualizada, incluyendo un nuevo sistema de calefacción y aire acondicionado, así como electrodomésticos de alta gama de El Corte Inglés, todos con garantía. Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24/7, el apartamento dispone de aparcamiento privado y acceso a jardines comunitarios tropicales y cuatro piscinas, perfectas para disfrutar durante todo el año. Lo que hace aún más atractivo a este inmueble es su licencia para alquiler de corta temporada, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión con potencial de ingresos inmediato. La ubicación no podría ser más ideal: a pocos pasos de cafeterías, restaurantes, tiendas, gimnasio, banco y el popular mercadillo de los sábados. Las familias apreciarán la proximidad a parques infantiles, colegios de prestigio y transporte público. Además, se encuentra a poca distancia a pie del puerto, la playa y todo lo que la costa mediterránea tiene para ofrecer. El apartamento incluso disfruta de vistas parciales al mar, añadiendo un toque de encanto costero a su vida diaria. Tanto si busca una residencia permanente con estilo, un refugio vacacional o una inversión de alta rentabilidad, este apartamento listo para entrar a vivir lo tiene todo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Jardín
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Jardín Comunitario
Seguridad	Aparcamiento	Calificación energética
Recinto Cerrado	Párking Comunitario	B
Seguridad de 24 horas		
Alarma		
CO2 Emission Rating		
B		