



## Apartamento en venta en Lo Pagan, San Javier

90.000 €

Referencia: RS21085    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 47m<sup>2</sup>





---

## Costa Calida, Lo Pagan

Ubicado en la tranquila y soleada zona de Lo Pagán, a tan solo 300 metros de la playa, se encuentra este acogedor piso de 47 m<sup>2</sup> completamente reformado, ideal para quienes buscan confort, cercanía al mar y todos los servicios a mano. La vivienda cuenta con dos habitaciones dobles, un baño completo con baño en suite, y una cocina totalmente equipada que se abre a un espacio luminoso y bien distribuido. La propiedad presenta una cálida combinación de suelos de gres y parquet, con carpintería interior y exterior de madera, que le otorgan un carácter acogedor y tradicional. Su orientación este garantiza luz natural durante buena parte del día, creando ambientes agradables y muy luminosos. Además, cuenta con detalles que marcan la diferencia, como ojos de buey, calefacción, puerta blindada, muebles incluidos, televisión y línea telefónica. Entre sus extras destacan el acceso para personas con movilidad reducida, un práctico trastero, patio interior, y vistas despejadas. Todo esto en una urbanización rodeada de servicios: autobuses, centros comerciales, colegios, hospitales, parques, zonas infantiles y supermercados. Una zona céntrica, bien comunicada y perfecta tanto para residencia habitual como para disfrutar de las vacaciones junto al mar. Los gastos de comunidad son de tan solo 300 € al año, lo que convierte esta propiedad en una opción excelente por su relación calidad-precio.