



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

1.695.000 €

Referencia: R4331056 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.069m² Construido: 521m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

¡Descubra la Gema Escondida - Oportunidad de Renovación de Villa en Guadalmina Alta!

Descubra la villa de sus sueños con esta increíble oportunidad de renovación en Guadalmina Alta. Con vistas al prestigioso campo de golf de Guadalmina, esta villa rebosa potencial. Con una orientación noreste, ofrece impresionantes vistas al campo de golf, exuberantes greens y majestuosas montañas.

En el interior, la villa cuenta con 5 dormitorios y 4 baños, ofreciendo un amplio espacio para su familia e invitados. Los suelos de parqué desprenden calidez, mientras que los suelos de mármol del salón añaden un toque elegante. El amplio camino de entrada y la cancela conducen a un espacioso garaje para dos coches, con espacio adicional para cuatro coches más en la parcela.

Adéntrese en el magnífico jardín, repleto de árboles frutales y hermosos árboles centenarios que proporcionan sombra y privacidad. Disfrute de la tentadora piscina rodeada de terrazas, perfecta para relajarse y entretenerse al aire libre. El sistema de riego por goteo del jardín garantiza una exuberante vegetación durante todo el año.

La comodidad está a su alcance, con el Centro Comercial Guadalmina a la vuelta de la esquina. Explore supermercados, restaurantes de primera categoría, acogedores comedores y bares de vinos, todo al alcance de la mano. La ubicación privilegiada de la villa la convierte en una residencia permanente ideal o en una casa de vacaciones. También ofrece un historial probado de alquileres a corto plazo, por lo que es una lucrativa oportunidad de inversión.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero
Suelo de Madera
Barbacoa
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Inversion

Orientación

Orientación Noreste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
More Than One